

Verslag

Buurtpanel Vlissingen op weg naar aardgasvrij

Datum: 19 oktober 2021
Tijd: 19.30-21.30 uur
Locatie: Stadhuis Vlissingen, Govan Mbekizaal

Aanwezig: Jan-Kees Duvokot (voorzitter), Maarten de Bruijn, Sjors van de Poel, Natasja Swennen, Michelle Vos, Corina Teunissen (verslag), 27 buurtbewoners (zie presentielijst)

Afwezig: zie presentielijst

1. Opening en mededelingen

De technisch voorzitter heet iedereen van harte welkom. Hij licht zijn rol voor deze avond toe en zegt dat hij als neutrale voorzitter is ingehuurd om deze avond te begeleiden en geen verdere relatie of binding heeft met de gemeente Vlissingen en woningcorporatie l'escaut.

In Nederland stoppen we met het gebruik van aardgas en stappen over op schone energie. Dat doel is helder en staat vast. Alle Nederlandse gemeenten moeten hiermee aan de slag. Vlissingen dus ook. Maar hoe pakken we dit aan? Waar beginnen we, met wat en wanneer? In onze gemeente starten we met het gebied waar in totaal zo'n 600 huur- en koopwoningen staan, waaronder uw huis. Het is een groot project en het zal jaren voorbereiding en uitvoering in beslag nemen. Daarnaast nemen we extra tijd omdat we samen met u willen kijken of we bijvoorbeeld andere wensen in uw buurt kunnen oppakken. Door slim te combineren kunnen we meer bereiken en kan de schop minder vaak de grond in.

We gaan dus van het aardgas af en over op een andere energie- en warmtebron. Dat betekent geen gas meer voor het verwarmen van uw woning, voor warm water en om te koken. De gemeente en l'escaut willen weten wat er bij u speelt, waar u misschien nu al tegenaan loopt en hoe wij daarbij kunnen helpen. De gemeente heeft ook subsidie aangevraagd om u te kunnen ondersteunen bij de overgang naar deze nieuwe warmtebron. We verwachten begin volgend jaar een besluit maar zien dat positief in.

We zitten nu pas in de beginfase van het traject en vragen jullie inbreng al omdat je in het gebied woont en het jullie dus direct aangaat. Deze avond is niet bedoeld om beslissingen te nemen maar is een inventarisatie van de wensen, gedachten, vragen en misschien ook wel onrust voor wat er allemaal gaat gebeuren. En natuurlijk geven we zelf ook aan waar wij als gemeente en l'escaut mee bezig zijn. We bevinden ons in de eerste fase waarin de subsidieaanvraag voor het landelijke Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) als een weg naar aardgasvrij Vlissingen kan worden gezien. Vanavond maken we eerst maar eens kennis met elkaar en proeven we over en weer wat er leeft.

Het is goed om te weten dat er morgen, 20 oktober 2021, een inzagemogelijkheid van de subsidieaanvraag op het stadhuis is. Iedereen is welkom om het te bekijken en eventuele vragen te stellen.

2. Voorstelronde

Gestart wordt met het voorstellen van de medewerkers van l'escaut en de gemeente Vlissingen die er vanavond zijn. Na hun uitleg wat hun rol binnen dit project is, stellen de bewoners zich voor en geven aan wat hun woonsituatie is en hoe ze tegen de plannen aankijken. Ze geven ook mee wat ze willen verbeteren en waar ze in hun wijk blij mee zijn.

Hun tips:

- Kijk breder dan alleen maar het selectiegebied. Zo kun je een parkeerterrein bij supermarkten bedekken met zonnepanelen en waterstof bij fabrieken halen;
- Mooi zijn de grasvlaktes met bomen bij President Rooseveltlaan (zorg voor meer groen in de wijk/openbare ruimte);
- Biodiversiteit/collectiviteit: onderhoud blijft beperkt tot de gemeente (onkruid verwijderen). Ga aan de slag met volkstuinten/voedselbossen (maar waar kan dit?);
- Laadpalen in de wijk voor elektrische auto's.

De bewoners vertellen trots en positief over hun buurt. Ze wonen er graag. Op sommige plaatsen ervaren ze wat overlast door jongeren en het café. Maar ze vinden ook dat de jongeren een plekje mogen hebben in de wijk. Door een aantal bewoners is de verkeersproblematiek genoemd. Er wordt te hard gereden en niet alle situaties zijn overzichtelijk.

De eigenaren van de koopwoningen hebben vooral praktische vragen zoals: "wat staat mij te wachten? Op welke termijn? Hoe lang kan ik het uitstellen? Is niet van het gas af gaan een optie? Wat moet ik bouwkundig allemaal aanpassen? Wie betaalt dit? Krijg ik ook subsidie?" De bewoners van de huurwoningen hebben vragen over de manier waarop hun huis aangepast zal worden. Velen hebben hun huis netjes afgewerkt en zijn bang dat dit helemaal 'op de schop' gaat. Ook zij hebben vragen over de duur van het project en de kosten die ze mogelijk moeten maken: "hoe word ik financieel gecompenseerd?" Een bewoner merkt op dat de bewoners in deze wijk zeer divers zijn en dat op deze avond niet alle 600 woningen zijn vertegenwoordigd. Hij vraagt specifieke aandacht voor de communicatie met de groep bewoners die mogelijk minder betrokken of geïnteresseerd is.

Wijkcoördinator Michelle zegt dat bij alle woningen is aangebeld en gevraagd is naar het gevoel van de bewoners over de leefbaarheid in de wijk. Ook waar er nog wensen of verbeteringen zijn in de buurt zodat we die, waar dat kan, tegelijkertijd kunnen oppakken. Michelle vertelt dat we binnen de gemeente voortdurend bezig zijn met integraliteit en het combineren van de diverse (graaf-)werkzaamheden. Maar, ze zegt erbij dat we nooit helemaal kunnen voorkomen dat er werkzaamheden na elkaar plaatsvinden.

3. Waarom een buurtpanel?

Het gaat er vooral om dat we samen praten over uw buurt. Dat er meegedacht wordt over het aardgasvrij maken en het verbeteren van de leefbaarheid. We horen graag de bewonerstips zoals die zojuist zijn genoemd. Samen willen we kijken hoe we alle bewoners het beste kunnen bereiken. In deze fase is het dus vooral informatie ophalen en inventariseren. Pas na de formele toekenning van de rijkssubsidie in het eerste kwartaal van 2022 kunnen we meer concreet aan de slag. Een bewoner zegt dat het buurtpanel wel over concrete stappen moet gaan omdat anders de aandacht de komende jaren verslapt en de bewoners pas betrokken

willen worden wanneer hun huis of straat aan de beurt is. Een signaal dat ter harte wordt genomen. Samen gaan we kijken hoe, wanneer en waarover we in gesprek en aan de slag gaan. Vaststaat in ieder geval, dat het over 'van het aardgas af' gaat. Dat kan gericht(er) door bijvoorbeeld in verschillende groepen bewoners te praten.

4. Hoofdthema's

- Hoe gaan we om met voorfinanciering?
- Hoeveel moeten we zelf bijdragen?
- Communiceren op andere manieren zodat alle bewoners betrokken worden (met aandacht voor anderstaligen of gebruik beeldspraak).
- l'escaut en de gemeente gaan persoonlijk met bewoners in gesprek via verschillende groepen als hun deel van het selectiegebied aan de beurt is.

5. Datum nieuwe vergadering/bijeenkomst

Samen met de bewoners willen we kijken waar we in de toekomst onze energie in steken. Voor deze wijk staat 'aardgasvrij' op nummer 1 met daarnaast combinaties voor verbeteringen in de buurt. De komende maanden maken l'escaut en de gemeente Vlissingen een grove planning. Vragen die bij je opkomen, kun je mailen naar Natasja via aardgasvrij@lescaut.nl of Michelle via aardgasvrij@vlissingen.nl.

6. Rondvraag

De beleidsmedewerker van l'escaut vindt het erg positief hoe de bewoners hier aan tafel zitten en meedenken. Dit is de eerste buurt waar we dit gaan meemaken. Voor deze wijk is er een subsidiepot en we mogen ons realiseren dat dit een kans is! De subsidie zal voor andere buurten in Vlissingen waarschijnlijk niet beschikbaar zijn. Er zullen in dit forse project vast fouten gemaakt worden, maar daar kunnen we ook van leren. De gemeentelijke wijkcoördinator sluit zich hier instemmend bij aan.

7. Sluiting

Volgende bijeenkomst is voorzien in week 48 of 49 in 2021. De voorzitter sluit om 21.30 uur het overleg.