

STREEFBEELD NOLLEBOS/ WESTDUINPARK

Totaaloverzicht vragen, suggesties en opmerkingen n.a.v. werksessie 4 en online magazine

9 oktober 2020

Nummer	Vraag	Antwoord
1	complimenten voor de organisatie	Hartelijk dank voor dit compliment!
2	complimenten voor de organisatie	Hartelijk dank voor dit compliment!
3	prima, gebalanceerd streefbeeld	Hartelijk dank voor dit compliment!
4	Hoofdstructuur: Graag de combinatie van fietsen en wandelen heroverwegen. Nu er meer en meer e-bikes zijn, is het snelheidsverschil tussen beide groepen toegenomen.	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees.
5	Toegangen: graag aandacht voor een veilig ontwerp. Er is nu regelmatig sprake van kleinere incidenten (near misses) bij de toegang bij de Paauwenburgweg.	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees. Veiligheid is vanzelfsprekend een belangrijk onderwerp bij de uitwerking van de plannen.
6	Door middel van deze e mail deel ik graag mijn enthousiasme over de wijze waarop jullie de werksessies op 14 en 15 september hebben aangepakt, de persoonlijke benadering en de ruimte die je als bezoeker hebt gekregen om vragen te stellen en te reageren vind ik heel bijzonder! Mijn complimenten!!!	Hartelijk dank voor dit compliment!
7	Zorg dat er een route aanduiding is voor alle aanwezige routes doormiddel van paaltjes met kleur of thema. Hiervoor zou bij de entree's ook een informatiebord geplaatst moeten worden met daarop de lengte van de verschillende routes.	In het streefbeeld wordt een routeaanduiding voorzien, bijvoorbeeld door middel van paaltjes. Bij de hoofdentrees van het park is sprake van informatievoorziening op het gebied van onder meer routes en het gebruik van het park door mindervaliden.
8	Laat een van de routes aansluiten op de naast gelegen natuurcompensatie (zie bijlage). Hierdoor verleng je de natuurbeleving en de mogelijke wandelroute. Nu loop je vanuit dit gebied tegen een groene muur, en heb je geen idee hoe daar te komen!	De aansluiting en/of verbinding met het natuurcompensatiegebied Westduin is door veel mensen aangegeven. We zijn momenteel nog in overleg of dit meegenomen kan worden in het streefbeeld.
9	In het streefbeeld staat: "De hoofdroute in asfalt is toegankelijk voor mindervaliden, fietsers en wandelaars. Routes in de omgeving sluiten aan op deze hoofdroute. Markeringen op de weg scheiden de doelgroepen. ". Ik zie hier teveel brede asfalt wegen door ontstaan, die de bos/parkbeleving te niet doen. Om dit voldoende veilig te kunnen gebruiken moeten deze namelijk wel erg breed worden(voor 2 fietsers naast elkaar is al gauw 2,5mtr nodig), tel daar nog 2 wandelaars op, kom ik al gauw op 5 meter breed, bij tweerichtingsverkeer ! In de praktijk gaat dit veel irritatie en gevaarlijke situaties opleveren. Met de tegenwoordig veel gebruikte elektrische fietsen is het snelheidsverschil enorm, ook een scootmobiel gaat veel harder dan een wandelaar. Ik zou daarom liever slechts 1 gecombineerde fiets/wandelroute zien, zoals ik in de bijlage heb aangegeven.	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees.
10	De bebouwing zou ik nog een eis meegeven, namelijk bouw klimaatneutraal en met ecologische bouwmaterialen!	In het streefbeeld is geen eis opgenomen voor klimaatneutraal bouwen. Die mogelijkheid heeft de ondernemer natuurlijk wel. Daarnaast zijn in het bouwbesluit waar elk gebouw aan moet voldoen op dit gebied voorwaarden opgenomen. Wat betreft ecologische bouwmaterialen schrijven wij in het streefbeeld al een en ander voor. In het concept-streefbeeld dat binnenkort ter inzage wordt gelegd wordt het onderdeel bebouwing nader toegelicht. Ook de beeldkwaliteit van de bebouwing. Wij horen dan graag of u hier nog opmerkingen bij heeft.

11	De hoofdroutes in het Mastbos (Breda) zijn hier ook voor wandelaars en fietsers, maar zijn niet in asfalt uitgevoerd (zie bijlagen)! Hierdoor komt het hele bos heel natuurlijk over. Ik kan mij ook voorstellen dat door deze ondergrond het snelheidsverschil tussen fietsers en wandelaars veel minder is. Wat ook belangrijk zal zijn om fietsers naar het mooie gebied te krijgen, is zorgen dat de zogenoemde fietsknooppunten door het nollebos/westduinpark lopen. (foto's in e-mail)	Een belangrijke motivatie voor de materiaalkeuze is de input die wij hebben ontvangen van de Wmo Adviesraad en diverse rapporten over toegankelijkheid. Asfalt is het meest toegankelijk voor mindervaliden. De ambitie is om in ieder geval de hoofdroute toegankelijk te maken. De gedachte is dat de hoofdentrees en de hoofdroute aansluiten op de routes die zich buiten het gebied bevinden. Hier is dus in voorzien. Aansluiting op het fietsknooppuntensysteem kan bij de verdere uitwerkingsfase verder onderzocht worden.
12	Ten slotte zou ik het geplande vlonder pad laten doorlopen, zodat het een doorgaande route is, en niet een doodlopend stuk is!	Dit onderdeel wordt in de volgende fasen na vaststelling van het streefbeeld verder uitgewerkt. De gevisualiseerde route geeft een indruk en is per definitie niet de definitieve route.
13	Bovenal zijn we zeer positief hoe ons Nollebos gaat worden, een bos waar Vlissingers trots op mogen zijn.	Hartelijk dank voor uw positieve reactie.
14	Met betrekking tot de kanovijver en het uitnodigende ontwerp lijkt ons dat hier zeker een ontwerp gedaan "moet" worden door een architect, zodat voorkomen wordt dat het een "zelfstudie" en/of aannemers ontwerp wordt.	In het streefbeeld nemen we op dat op deze locatie een bebouwing met een uitnodigende architectuur past.
15	De wandelpaden staan gepland als schelpenpaden. Ik kan begrijpen dat dit een kosten overweging is, maar houtsnippers is natuurlijker en stiller in een bos (Nollebos). De laagdikte van de houtsnippers zou dan niet meer dan ca. 10-15 cm kunnen zijn. Misschien 2 maal per jaar aanbrengen. Het geeft het bos dan veel meer uitstraling en rust dan de schelpen. Het argument van WMO mensen dat houtsnippers ontoegankelijk zijn voor scootmobielers etc. lijkt ons vreemd nu er zoveel brede geasfalteerde routes bijkomen in het park, terwijl er nu ook zelden iemand met een rollator of rolstoel in het park is.	De motivatie achter het toepassen van schelpenpaden is dat deze (op asfalt na) het meest toegankelijk zijn voor mindervalide doelgroepen. Toegankelijkheid is een belangrijke ambitie in het streefbeeld. Ook past een schelpenpad in de natuurlijke uitstraling van het gebied.
16	Komt er bij de eindbeslissing een vast budget voor onderhoud? De gemeente zou meer werk moeten maken van het betrekken van vrijwilligers om het gevoel van "ons Nollebos" te realiseren. Overigens ook een goed idee voor "onze stad Vlissingen".	Met het vaststellen van het streefbeeld worden nog geen besluiten genomen over de financiering van de realisatie van het streefbeeld. De betrokkenheid van vrijwilligers is een aandachtspunt bij uitwerkingsfase van het streefbeeld.
17	Bij de entrees van het Nollebos mogen nu de honden niet los. Ipv zoals het nu is zouden er aparte aangeliende plekken voor honden moeten komen m.n. bij de recreatie en speelplaatsen.	Bij de evaluatie van het beleid inzake hondenrenvelden zal dit worden betrokken.
18	We zien weinig locaties met bankjes in 't bos.	De gevisualiseerde bankjes zijn niet per definitie alle bankjes die in het gebied geplaatst mogen worden. We duiden in het streefbeeld dat er in ieder geval langs de hoofdroute ruimte voor bankjes is.
19	De sterke en unieke kanten in dit gebied behelst de combinatie van brak- en zoetwatervegetatie wat een zeldzame biotoop oplevert, ik raad dan ook aan hier extra aandacht aan te besteden.	Dit heeft zeker de aandacht in het streefbeeld. Hoe een en ander precies vorm wordt gegeven wordt bepaald in de uitwerkingsfase.
20	Mijn voorstel aan u is dan ook om dit Natura 2000 waardige stuk park uit te breiden naar het aanliggende riet gebied ten oosten hiervan d.m.v. het afgraven van de bovenlaag zodat de zoute ondergrond dichterbij de oppervlakte komt, ik verwacht dat de natuur de rest voor zijn rekening zal nemen, mede omdat ik zie dat de laatste tijd de zeeoever flink aan het uitbreiden is.	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
21	Het inzaaien van de graslanden grenzend aan de van Woelderenaan is ter sprake gekomen, mijn voorstel: doe dit met nectar rijke inheemse planten en slechts één keer per jaar maaien en afvoeren om een schraler gebied te creëren waar bloemen meer kans krijgen zich te ontwikkelen, afvoeren is belangrijk in deze, laten liggen is meststof wat verschraling tegengaat, begrazing door schapen zoals nu gebeurd in het gebied nabij de parkeerplaats aan de andere kant van de van Woelderenaan is natuurlijk een prima alternatief.	Hartelijk dank voor uw input. Een van de uitgangspunten van het streefbeeld is het versterken van de biodiversiteit in het gebied. De suggesties ten aanzien van het aanbrengen van een nectarrijke inheemse planten sluiten hierop aan. Net zoals het laten begrazen van een deel van deze gebieden. Bij de uitwerking van de visie zal deze input dan ook worden gebruikt.
22	Het plaatsen van insecten hotels, eventueel gemaakt door leerlingen middels een project biologie voor lagere scholen is ook een verrijking voor uw en ons park.	Een insectenhotel is een voorbeeld van een voorziening die bijdraagt aan de biodiversiteit en daarom ook in het streefbeeld wordt genoemd. Het stimuleren van biodiversiteit is een belangrijke doelstelling van het streefbeeld.

23	De aanwezigheid van nectar rijke vegetatie trekt ook honingbijen aan, misschien is een imker te vinden die bijenkasten wil houden in dit gebied ten einde "Nollebos honing" te kunnen produceren. Maatregelen om de natuur en diversiteit naar een hoger niveau te tillen zijn echt van deze tijd, we weten allemaal dat het erg slecht gaat met insecten, vlinders en bijen, een wereld zonder bestaat niet.	Hartelijk dank voor uw idee. We bewaren dit ter overweging in de uitwerkingsfase.
24	Tegen een van je medewerkers(in dit geval) en later een medewerker, heb ik het gehad over de bereikbaarheid van de grond waar vroeger het slot(je) op stond. Ik begrijp dat daar niemand mag/kan komen. Het is dan een uitgelezen plek om stinseplanten te laten groeien, in alle rust en stilte! Jan van Minnebruggen heeft er met verschillende mensen over gesproken en zal het vast in het definitieve ontwerp willen opnemen. Er kunnen dan, in verloop van tijd, letterlijk heel zeldzame excursies gehouden kunnen worden, met een bootje (of een springstok..../)	Hartelijk dank voor uw suggestie. Dit idee past in de uitgangspunten van het streefbeeld, wat slechts een visie op hoofdlijnen is. We zullen uw idee dus meenemen en nader afwegen in de uitwerkingsfase.
25	Kan er in de organisatie, samen met de heer van Minnebruggen, worden nagedacht om een Arboretum aan te leggen in het Nollebos? Kan er daarna worden nagedacht die bomen te verbinden met de namen van bekende Vlissingers? Wellicht, om het begrip Walcheren te promoten, dit uit te breiden naar bekende inwoners van Walcheren, nu en in het verleden?	Hartelijk dank voor uw suggestie. Wij zullen bij uitwerkingsfase onderzoeken of en op welke plek een arboretum te realiseren is in het Nollebos/ Westduinpark.
26	Omdat ook daar al uitgebreid over is gesproken , zal het niet veel weerstand oproepen als de definitieve toegang tot het Nollebos komt aan de kop van de Nollledijk.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
27	Mijn voorstel is, om het monument voor de zeevaart, wat nu, naar mijn mening, nogal ongelukkig staat bij het caferestaurantpaviljoen, te verplaatsen naar die kop. Door daar een verhoging te maken, een paar meter zal voldoende zijn, krijgt de totale boulevard aan beide uiteinden een waardige afsluiting: aan de ene kant Michiel de Ruyter en aan de andere kant het beeld van/voor de zeevaart.	Hartelijk dank voor uw idee. Bij de uitwerking van dit deel van het gebied staat een totaalontwerp ten behoeve van een uitnodigende en toegankelijke verbinding tussen de boulevard en het Nollebos centraal. Of daarvoor bestaande elementen verplaatst/ aangepast moeten worden, wordt bij de uitwerking bekeken.
28	In het bos: haal overal die houtsnippers weg!!	In het streefbeeld worden geen houtsnipperpaden voorzien. Dit is wel een mogelijk materiaal voor de mountainbikeroute.
29	En vernoem het Nollebos naar zijn stichter: het van Woelderensbos.	Hartelijk dank voor uw idee, maar het streefbeeld voorziet niet in een naamsverandering van het gebied.
30	Kunnen er in het wegdek van de van Woelderens laan op strategische plekken verkeersdrempels worden aangelegd? In het begin zal het gebonk van de TE snel rijdende auto's muziek zijn voor de oren van omwonenden: de onderkant van geen enkele auto is bestand tegen de botsing met die drempels!	Over de verkeerstechnische inrichting van de Van Woelderenslaan doet het streefbeeld geen uitspraken. Wij kunnen deze vraag voorleggen bij de verkeersdeskundige van de gemeente.
31	Nollebos niet aantasten en onderhoudstaat verbeteren en bedrijven een andere plaats geven in Vlissingen .Het enigste stadsbos behouden zoals het is!!!	Onderdeel van de opdracht van de gemeenteraad was het nader invullen van de voorlopig vastgestelde kaders (zoekgebieden) voor de zittende ondernemers. Dit streefbeeld geeft invulling aan deze opdracht.
32	Prima presentatie!	Dank u voor het compliment!
33	Verlichting paden	In het concept-streefbeeld is opgenomen dat er alleen verlichting komt op de parkeerterreinen en niet langs de routes.
34	Bij kano voorziening recreant + openbaar toilet en misschien kleedruimte (afsluitbaar en te huur bij kanovijver)	Bij de spelregels voor de kano is in deze elementen voorzien.
35	Bebouwing lager dan drie verdiepingen (ligt nu mooi verscholen)	Onderdeel van de opdracht van de gemeenteraad was het nader invullen van de voorlopig vastgestelde kaders (zoekgebieden) voor de zittende ondernemers. Dit streefbeeld geeft invulling aan deze opdracht.
36	Natuurlijke materialen: geen cortenstaal of beton svp	Bij de spelregels voor de ondernemers wordt uitgegaan van het gebruik van natuurlijke materialen die aansluiten op de kwaliteiten van het gebied.
37	Als je een vlonder door het zilte deel legt, ben je de zeekraal zo kwijt. Ook als je hem verhoogd!	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.

38	Wat gaat er gebeuren met de tennisbanen?	Op dit moment is dat nog onduidelijk, daarom zijn de tennisbanen opgenomen in het streefbeeld. Het college is wel gevraagd een besluit te nemen over de inrichting van dit deel van het gebied indien de tennis verdwijnt. Dit wordt dan nog aangepast in de streefbeeldtekst die binnenkort ter inzage wordt gelegd.
39	Hardloop en wandelroute moeten duidelijk zichtbaar zijn met een vast startpunt en infobord met routes.	In het streefbeeld wordt een routeaanduiding voorzien, bijvoorbeeld door middel van paaltjes. Bij de hoofdentrees van het park is sprake van informatievoorziening op het gebied van onder meer routes en het gebruik van het park door mindervaliden.
40	De ontsluiting bij appartementen naar natuurgebied Westduin mis ik.	De aansluiting en/of verbinding met het natuurcompensatiegebied Westduin is door veel mensen aangegeven. We zijn momenteel nog in overleg of dit meegenomen kan worden in het streefbeeld.
41	toeristen gaan en Vlissingers blijven: verblijfsaccommodatie sauna erg fors en hoog	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
42	Alternatief kanovijver ongewenst: gaat ten kosten van parkeergelegenheid in directe omgeving boulevard, mede in verband met beleid om meerdere parkeergelegenheden rond boulevard + winkelgebied op te offeren aan nieuwbouwen ontwikkelingsplannen.	Indien de kanovijver op deze locatie wordt gerealiseerd dienen de bestaande parkeerplaatsen (vanwege de behoefte) gecompenseerd te worden op de huidige locatie van de kanovijver.
43	Relatie met westduingebied (ten Westen van Bachlaan) ontbreekt.	De aansluiting en/of verbinding met het natuurcompensatiegebied Westduin is door veel mensen aangegeven. We zijn momenteel nog in overleg of dit meegenomen kan worden in het streefbeeld.
44	Gebied verdient integrale visie i.r.t. boulevardvisie, centrum, binnenstad, stationsgebied, m.n. betreffende openbaar vervoer en parkeren,, service voor e-bikes, fietsers, parking voor motoren etc.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
45	Komt rustplaats bij bunkerdorp?	Bij het voormalige openluchttheater is een rustplaats voorzien.
46	Sauna: oppervlakte van 0,65 ha in combinatie 3 bouwlagen: te massaal t.o.v. totale gebied.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
47	Ik zou graag zien dat er meer aandacht gegeven wordt aan de beeldkwaliteit van de gebouwen, zoals een circulaire, organische, natuurinclusieve bouwwijze.	In het concept-streefbeeld dat binnenkort ter inzage wordt gelegd wordt het onderdeel bebouwing nader toegelicht. Ook de beeldkwaliteit van de bebouwing. Wij horen dan graag of u hier nog opmerkingen bij heeft.
48	NW-hoek: vogelkijkscherm/ wildkijkhut toevoegen?	Hartelijk dank voor uw idee. We bewaren dit ter overweging in de uitwerkingsfase.
49	sfeer entrees ontbreekt.	Er zijn nog geen ontwerpen opgenomen voor de verschillende entrees. Dit wordt in de volgende fase verder uitgewerkt. De entrees dienen uitnodigend en herkenbaar te zijn, voorzien van informatie en zijn startpunt van routes.
50	Verbinding tussen Westduinpark en Westduingebied ontbreekt	De aansluiting en/of verbinding met het natuurcompensatiegebied Westduin is door veel mensen aangegeven. We zijn momenteel nog in overleg of dit meegenomen kan worden in het streefbeeld.
51	Komen er plaatsen om fietsen te parkeren bij de dijkovergang aan het einde van het Nollestrand?	Uit de vraag wordt niet geheel duidelijk om welke locatie dit gaat. In de bestaande situatie zijn bij de duinovergang richting het Nollestrand reeds mogelijkheden om de fiets te parkeren. Deze komen ook in het streefbeeld terug.
52	Trimbaan (hartstichting) behouden!	Zoals weergegeven in de zonering is er ruimte voor sport en spelactiviteiten, met name in het deel van het Westduinpark langs de Van Woelderelaan. Vernieuwing van de hier aanwezige trimbaan past in deze gedachte.
53	Wat gebeurt er met de zendmast?	Dat is op dit moment nog niet duidelijk. De zendmast heeft een belangrijke functie voor het bereik van mobiele telefonie in de wijk Paauwenburg en op de stranden.

54	Speciaal in de winter en voor- en najaar zijn de bezoekers vergezeld door honden die hier als één van de laatste plaatsen met elkaar kunnen spelen en achter balletjes kunnen rennen. Wel veel betalen (hondenbelasting), maar bijna nergens meer los lopen?	In Vlissingen zijn meerdere hondenrenvelden aanwezig (plaatsen waar honden los mogen lopen). Een deel van het gebied Westduinpark (richting de zeevering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangelijnd te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden.
55	Faciliteiten t.b.v. bos/ park hufferproof	Dit is inderdaad een belangrijke voorwaarde voor elementen in de openbare ruimte.
56	Wat zijn de totale kosten voor de gemeente als ondernemers om dit project volgens de visie uit te voeren?	Een totaaloverzicht van de kosten is nog niet beschikbaar. Na vaststelling van de visie dient een gefaseerd uitvoeringsplan opgesteld te worden op basis waarvan de kosten worden uitgewerkt.
57	Skatebaan blijft/ verdwijnt i.v.m. hangjeugd.	De skatebaan blijft als sportvoorziening gehandhaafd in het integraal streefbeeld.
58	Probeer richting Bachlaan een gebied te maken waar honden los kunnen lopen (strand is ook al aangelijnd). Andere suggestie: speelweide, speeltuin, kanovijver gebied honden vrij maken.	Het basisprincipe van het hondenbeleid van de gemeente Vlissingen is dat alle honden in de openbare ruimte aangelijnd moeten zijn. Uitzondering zijn de hondenrenvelden: daar mogen honden loslopen. Hondenrenvelden zijn niet toegestaan in de nabijheid van speeltuinen. en deel van het gebied Westduinpark (richting de zeevering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangelijnd te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden.
59	Rotonde als aansluiting ongelukkig: zware belasting	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
60	Overkant van Nollebos tussen Sloeweg/Pr Rooseveltlaan zou in visie betrokken moeten worden	Dit is niet meegenomen in de opdracht van de raad voor het opstellen van een integraal streefbeeld.
61	Afval van verblijfsrecreanten/jeugd probleem	Bij de nadere uitwerking van de visie zal ook stil worden gestaan bij het plaatsen van afvalcontainers.
62	Waarom wordt de sauna wel verplicht ondergronds te parkeren en de Kanovijver niet?	Op basis van de gebiedskwaliteiten heeft parkeren ondergronds bij beide ondernemingen de voorkeur. Echter gezien de schaal en omvang tesamen met de programmatische invulling achten wij ondergronds parkeren bij de Kano niet haalbaar.
63	Volgens welke norm, waar dhr. Van Minnebruggen naar verwijst, moet er ondergronds geparkeerd worden?	De normering uit het gemeentelijk parkeerbeleid. Deze normen zijn gebaseerd op de landelijke richtlijnen die zijn opgesteld door het CROW.
64	Geen ontsluiting rotonde bij Sloeweg, route via Zwanenburgweg is prachtige groene beleving, bebording duidelijker vanaf Sloeweg	Hiermee wordt een directer, meer open en uitnodigender parkentree gerealiseerd op deze locatie. Het realiseren van duidelijke en meer uitnodigende parkentrees is een belangrijk uitgangspunt voor het gehele streefbeeld. Ook voorziet deze verbinding in een betere ontsluiting van de sauna/wellness. Of de aansluiting verkeerstechnisch haalbaar is, dient bij de uitwerking onderzocht te worden.
65	Kruising bij Paauwenburgweg direct mee aanpakken mbt veiligheid/toegankelijkheid	Dank voor uw suggestie. Dit wordt in de uitwerkingsfase nader afgewogen.
66	Kosten parkeerkelder sauna reëel tov exploitatie?	Ons inziens is een ondergrondse parkeergarage over één laag uitvoerbaar.
67	Hoeveel recreatie-units bij sauna?	In dit streefbeeld spreken wij ons uit over de ruimtelijk aanvaardbare massa's en functies. Er worden ook criteria gesteld. Zo vormen de appartementen een aanvulling op de primaire functie (sauna/wellness) en zijn er beperkingen met betrekking tot de indeling van het gebouw. Het is aan de ondernemers om dit, na vaststelling van het streefbeeld, te vertalen in een bouwplan waaruit het exacte programma blijkt.
68	Mogelijkheden voor ondernemers: de huidige ondernemers of ook instapmogelijkheid voor nieuwe ondernemers?	Deze mogelijkheden worden geboden om de huidige ondernemers te faciliteren in het vernieuwen van hun bedrijf. Het staat hen vrij om hun bedrijf te verkopen.

69	Maak aaneen gesloten MTB rondje	De mountainbikeroute door het Nollebos/Westduinpark maakt deel uit van een grotere route die over een deel van Walcheren ligt. Deze route is ongeveer 30 km.
70	Neem het stadspark mee in Vlissingen promotie tbv werving nieuwe inwoners	Hartelijk dank voor uw suggestie.
71	Upgrading skatebaan (naar voorbeeld Middelburg)	Hartelijk dank voor uw suggestie.
72	Handmatige pompen voor watercirculatie in vijvers --> is ook leuk speelelement	Hartelijk dank voor uw suggestie. We wegen dit af in de uitwerkingsfase.
73	Goed plan!	Hartelijk dank voor uw compliment.
74	Om irritatie te voorkomen graag volledige scheiding van voet- en fietspaden. Zeker gezien de hogere snelheden van fietsers	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees.
75	Betrek tennisbanen DOS erbij: in toekomst geschikt voor hotel, etc en dan saunagebied niet uitbreiden	Op dit moment is dat nog onduidelijk, daarom zijn de tennisbanen opgenomen in het streefbeeld. Het college is wel gevraagd een besluit te nemen over de inrichting van dit deel van het gebied indien de tennis verdwijnt. Dit wordt dan nog aangepast in de streefbeeldtekst die binnenkort ter inzage wordt gelegd.
76	Fasering: waar beginnen we aan: saunagebied/Kanovijver eerst en dan inrichting gebied of andersom?	Dit is een vraag die tijdens de uitwerkingsfase beantwoord kan worden.
77	Kruidentuin en een eet-/voedselbos ontwikkelen	Hartelijk dank voor uw suggesties. Deze suggesties zullen bij de uitwerking van met name het Westduinpark worden betrokken.
78	Geen fin steun aan ondernemers die kennelijk "moeten" wachten op de gemeentelijke goedkeuring v/h plan	De financiering van de bebouwing is aan de ondernemers zelf.
79	Wat heeft firma Bosch en Slabbers de gemeente gekost?	De kosten van het begeleiden en opstellen van het streefbeeld door BoschSlabbers bedraagt ongeveer € 45.000,- excl. BTW. Daarvan wordt een deel (€ 19.125,-) door de provincie Zeeland betaald.
80	Kanovijver: kweekvijver voor loodsen (kinderen leren)	Hartelijk dank voor uw suggestie. Deze suggestie zal bij de uitwerking worden onderzocht.
81	Mooi plan, maar beperk de bebouwing!	Hartelijk dank voor uw compliment.
82	Ingang NW Nollebos. Veel mensen lopen een rondje heen over het strand en terug door het bos. Ingang ontbreekt	In het streefbeeld wordt een routeaanduiding voorzien, bijvoorbeeld door middel van paaltjes. Bij de hoofdentrees van het park is sprake van informatievoorziening op het gebied van onder meer routes. Daarbij kunnen de aangrenzende gebieden zoals het Westduingebied en het strand worden betrokken.
83	Verplaatsing "Kanovijver" goed idee! Maar denk aan voldoende parkeerruimte ivm overlast aangrenzende wijken	De parkeernormen zullen worden gebaseerd op het gemeentelijk parkeerbeleid en dienen op eigen terrein te worden gerealiseerd.
84	Waarom wordt nog steeds gesproken over de "sauna". De sauna is al 3 jaar gesloten vanwege de geringe belangstelling. Bekend is dat uitbreiding gewenst is voor soort blokhutten, verhuur van ruimte. Dat is een heel andere tak van sport. Noem het verhuur of accommodatie	Het streefbeeld biedt ruimte voor een vernieuwd sauna/ wellness complex. Daarbij wordt uitgegaan van complete nieuwbouw. Het beauty- en wellnesscentrum staat centraal waarbij verblijfsrecreatie een aanvulling vormt.
85	Vissen en sauna is ook geen goede combinatie	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
86	Ik heb het idee dat op de plaats sauna de bedoeling is om zoveel mogelijk slaappleaats/hotelkamers te realiseren. De sauna is ook al jaren dicht en geldschietter Roompot zou hier bv veel interesse in hebben om het over te nemen. Zou de raad kunnen bepalen een max aantal slaappleaatsen bv 8/10 te bepalen	In dit streefbeeld spreken wij ons uit over de ruimtelijk aanvaardbare massa's en functies. Er worden ook criteria gesteld. Zo vormen de appartementen een aanvulling op de primaire functie (sauna/wellness) en zijn er beperkingen met betrekking tot de indeling van het gebouw. Het is aan de ondernemers om dit, na vaststelling van het streefbeeld, te vertalen in een bouwplan waaruit het exacte programma blijkt.
87	Natuur en landschap --> bijenkasten plaatsen (Nollebos honing). Uitbreiding zeekraal, zikerus, zeebies, zeeaster, melkkruid	Hartelijk dank voor uw suggesties. Bij de uitwerking van de visie zal dit nader worden onderzocht en afgewogen. In het kader van de werksessies is onderzocht of uitbreiding van de zeekraal, zikerus e.d. mogelijk was. Helaas is gebleken dat het veen rond dit gebied op een te grote diepte ligt, waardoor uitbreiding van dit gebied geen voor de hand liggende keuze lijkt.
88	Brakwatervegetatiegebied Westduin uitbreiden door afgraven rietveld ten oosten hiervan	Hartelijk dank voor uw suggesties. Bij de uitwerking van de visie zal dit nader worden onderzocht en afgewogen.

89	Nieuwe locatie Kanovijver: zonnepanelen terras-overkapping (laadpunten fiets)	Bij de ontwikkeling van een bouwplan zal zowel de kano als de sauna moeten voldoen aan het huidige bouwbesluit. Om hieraan te voldoen zullen er duurzaamheidsmaatregelen moeten worden getroffen.
90	Secundaire wandelroute: schelpenpaden	Dit is voorzien in het streefbeeld.
91	Voedselbos: appel - peer - bessen -bramen - noten etc kruiden	Deze suggesties zullen bij de uitwerking van met name het Westduinpark worden betrokken.
92	Bebouwing op 2 locaties is leuk. Jammer dat het op sommige plaatsen 3 hoog is. Kleiner en lager. Zoveel mogelijkheden voor de natuur om uit te breiden	Door het volume bij de sauna op de verdiepingen kleiner te maken dan op de begane grond wordt ons inziens de impact op het omliggende park verkleind. In onze ogen kan het park een bouwhoogte van 3 bouwlagen ook dragen.
93	Is het mogelijk om het water rondom de sauna/kanovijver commercieel te exploiteren in samenwerking met HV Vlissingen? Is daar vraag naar bij de ondernemers? Ecologisch profiel: muggen, ratten kan problemen geven	Ons inziens staat het streefbeeld daarin niet in de weg. Dit is nog niet nader onderzocht, maar kan afgewogen worden binnen het in de uitwerkingsfase op te stellen waterbeheerplan.
94	Alles in 1 keer aanpakken. Tien jaar duurt veel te lang.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
95	Een verbinding van de kanovijver naar de boulevard is super. Denk wel dat de vrijheid van 2 lagen en een kap (2,5 laag) meer vrijheid geeft dus/dan (?) een uitnodigend gebouw op deze plek te maken.	Deze reactie heeft zodanige invloed op het streefbeeld dat dit nader moet worden beschouwd. Verzocht wordt, indien gewenst dit in te brengen in de inspraakprocedure
96	Rotonde plaats slecht doorbraak (?) heuvel? Einde A58 doodlopend. Verplaatsing kanovijver goed. Natuurlijke geluidswal en hoge bomen en anders weer een nieuwe dam leggen die niet doorlaat.	Met de directie verbinding van de Sloeweg aan de parkeerplaats wordt een directer, meer open en uitnodigender parkentree gerealiseerd op deze locatie. Het realiseren van duidelijke en meer uitnodigende parkentrees is een belangrijk uitgangspunt voor het gehele streefbeeld. Ook voorziet deze verbinding in een betere ontsluiting van de sauna/wellness. Of de aansluiting verkeerstechnisch haalbaar is dient bij de uitwerking onderzocht te worden.
97	Bijzonder is dat de sauna wordt verplicht ondergronds te parkeren. De kanovijver hoeft niet eens op "eigen" terrein te parkeren en wel bovengronds.	Op basis van de gebiedskwaliteiten heeft parkeren ondergronds bij beide ondernemingen de voorkeur. Echter gezien de schaal en omvang tesamen met de programmatische invulling achten wij ondergronds parkeren bij de Kano niet haalbaar.
98	Veilige parkeerentree's Burg. Van Woelderenaan, skatepark uitbreiden, jeugd zou heel blij zijn.	Hartelijk dank voor uw suggesties.
99	Een arboretum aanleggen iom SBBN, bomen namen geven van bekende Vlissingers, het panorama heeft veel reclame nodig, op de kop van de Nollebos het monument plaatsen.	Hartelijk dank voor uw suggestie. Wij zullen bij uitwerkingsfase onderzoeken of en op welke plek een arboretum te realiseren is in het Nollebos/ Westduinpark.
100	Routing via QR-code (natuur en cultuur), kunst vanuit Sloeweg naar het Nollebos.	Hartelijk dank voor uw suggesties. Deze zullen bij de uitwerking worden ingebracht.
101	Allereerst wil ik kwijt dat de avond zeer strak georganiseerd was. Complimenten!	Hartelijk dank voor dit compliment!
102	De rotonde aan het einde van de Sloeweg zou ik niet doortrekken, maar laten zoals het nu is. Dit i.v.m. doorstroom van het verkeer vanaf de Sloeweg richting de Boulevard. Met een extra tak op de rotonde zal de doorstroom vertragen en er komt een onveilige situatie bij gezien het aantal fietsers uit de richting van Pauwenburg richting de stad dat gebruik maakt van de rotonde	Met de directie verbinding van de Sloeweg aan de parkeerplaats wordt een directer, meer open en uitnodigender parkentree gerealiseerd op deze locatie. Het realiseren van duidelijke en meer uitnodigende parkentrees is een belangrijk uitgangspunt voor het gehele streefbeeld. Ook voorziet deze verbinding in een betere ontsluiting van de sauna/wellness. Of de aansluiting verkeerstechnisch haalbaar is dient bij de uitwerking onderzocht te worden.
103	Kan er geen parkeerdak komen op de huidige parkeerplaats op de Zwanenburgseweg? Voordeel is dat er effectiever gebruik gemaakt kan worden van ruimte die al als parkeerplaats gebruikt wordt. Zowel vanaf de Sloeweg, Pauwenburgweg, als vanaf de van Woelderenaan is deze parkeerplaats aan het zicht onttrokken door de rijen met bomen die rondom staan. Alleen de telefoonmast is dan nog zichtbaar.	Deze reactie heeft zodanige invloed op het streefbeeld dat dit nader moet worden beschouwd. Verzocht wordt, indien gewenst dit in te brengen in de inspraakprocedure
104	Verder zou het prettig zijn dat de afvalcontainers van bedrijven op de boulevard, bij hen in de omgeving geplaatst zouden worden. Is het een idee om dit mee te nemen bij de ontwikkeling van het 1ste parkeerterrein onder aan de boulevard?	Hartelijk dank voor uw suggestie. Dit zal bij de uitwerking ter afweging worden ingebracht.
105	Het is m.i. niet wenselijk dat fietsers en voetgangers gebruik gaan maken van dezelfde paden. Er is in een eerdere presentatie gesproken van gescheiden paden. Dit lijkt mij belangrijk voor de veiligheid van alle gebruikers. Verder zou het mountainbikepad deels over het gewone fietspad lopen. Kan dit geen gesloten circuit worden?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees.

106	Er zijn geen ruiterspaden opgenomen. Gelukkig!	Uit het participatieproces is aangegeven dat deze in verenigingsverband niet meer wordt gebruikt. Daarom is het ook niet meer opgenomen in het streefbeeld.
107	Honden zijn alleen aangeliind toegestaan in het hele gebied. Alleen (bijna) alle honden laten ze daar loslopen. Dus als er zo een regel is, hoe zit het dan met de handhaving?	In Vlissingen zijn meerdere hondenrenvelden aanwezig (plaatsen waar honden los mogen lopen). Een deel van het gebied Westduinpark (richting de zeevering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangeliind te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden. Het feit dat de regels vaak moeilijk te handhaven zijn, wordt in deze afweging meegenomen.
108	Is er ook iets opgenomen over open vuur? Er zijn regelmatig mensen aan het BBQ-en namelijk. Zijn hier aangewezen plaatsen voor opgenomen?	Dank voor uw suggestie. Deze zijn niet specifiek opgenomen in het streefbeeld, maar we zullen dit idee inbrengen tijdens de uitwerkingsfase.
109	Er schijnt geen gebruik te worden gemaakt van bordjes met tekstuele uitleg over bijvoorbeeld iets met cultuur-historische waarde, neem 'fort Swaenenburgh' of de 'bunkers'. Kan er dan gewerkt worden met bijvoorbeeld QR-codes. Wat is er interessanter om op een manier meer te weten te komen van de omgeving?	Dit is een suggestie die past in de uitgangspunten van het streefbeeld. We merken immers op dat een 'woud aan borden' voorkomen moet worden.
110	Ik hoop dat de ontwikkeling niet zolang duurt wat enkele suggereren. Het park is echt grondig aan onderhoud toe, de kanten kavelen al jaren af, bomen vallen bijna in het water, er staan dode bomen overal tussen, hedra groeit weeldig langs de bomen en verstikken ze.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
111	geen paardenpad is prima	Uit het participatieproces is aangegeven dat deze in verenigingsverband niet meer wordt gebruikt. Daarom is het ook niet meer opgenomen in het streefbeeld.
112	jammer dat de mountainbikeroute geen gesloten circuit, ivm gevaar	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
113	geen directe aansluiting op de rotonde ivm opstopping verkeer. Graag 2de verdieping op parkeerterrein, is uit het zicht ivm bomenrij	Deze reactie heeft zodanige invloed op het streefbeeld dat dit nader moet worden beschouwd. Verzocht wordt, indien gewenst dit in te brengen in de inspraakprocedure
114	uitbreiding zoekgebied ivm terrasmogelijkheid grenzend aan de vijver	Deze reactie heeft zodanige invloed op het streefbeeld dat dit nader moet worden beschouwd. Verzocht wordt, indien gewenst dit in te brengen in de inspraakprocedure
115	als de kader die de raad heeft gegeven niet geheel duidelijk zijn waarom wordt dan de raad niet gevraagd om verduidelijking? De raad zou niet op het laatste moment pas betrokken moeten worden. Door over de visie te moeten stemmen.	De gemeenteraad heeft in 2017 opdracht gegeven voor het opstellen van een integraal streefbeeld voor het gebied. Daarvoor zijn verschillende bouwstenen (te behandelen thema's) geselecteerd. Het streefbeeld beschrijft een gezamenlijke toekomstvisie voor het Nollebos-Westduinpark. De gemeenteraad heeft er voor gekozen om de meegegeven bebouwingskaders nader te laten verfijnen. Daarmee is ruimte aan het participatieproces gegeven om deze kaders nader in te vullen.
116	nergens is inzicht gegeven in de kosten van de plannen.	Een streefbeeld is een visie, op hoofdlijnen. Als het streefbeeld eenmaal door de gemeenteraad is vastgesteld, worden de details vervolgens uitgewerkt in ontwerpen, plannings en ramingen. Voor sommige vragen is het daarom te vroeg om ze te kunnen beantwoorden.
117	vlonder over Zeekraal, heeft dat geen negatieve effecten op de zeekraal?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
118	natuurlijke materialen valt daar ook cortenstaal onder?	Nee. Corstenstaal valt daar niet onder.
119	bloemenweide?	Dank voor uw suggestie. Een bloemenweide past in de gedachte van het streefbeeld.

120	afgebakende zones met schapenhokjes waar honden wel los kunnen lopen en met elkaar spelen. En rest park wel aangeliijnde honden.	Dank voor uw suggestie. In Vlissingen zijn meerdere hondenrenvelden aanwezig (plaatsen waar honden los mogen lopen). Een deel van het gebied Westduinpark (richting de zeewering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangeliijnd te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden.
121	komen er routepaaltjes en afstanden (zoals bij Oranjezon)?	In het streefbeeld wordt een routeaanduiding voorzien, bijvoorbeeld door middel van paaltjes. Bij de hoofdentrees van het park is sprake van informatievoorziening op het gebied van onder meer routes en het gebruik van het park door mindervaliden.
122	Slot Swanenburgh meer visualiseren dan alleen de slotgracht?	Hartelijk dank voor uw suggestie. Dit aspect zal bij de uitwerking van het streefbeeld worden betrokken
123	cultuurhistorie/natuur: betrek ook de jeugd, werk met QR-code om iets te weten te komen over de plaats	Hartelijk dank voor uw suggestie. Dit aspect zal bij de uitwerking van het streefbeeld worden betrokken
124	Als er al bebouwing in het Nollebos moet komen, beperk de bebouwing dan tot een absoluut minimum. Er is al zo weinig groen in Vlissingen. Vlissingen is de enige Zeeuwse gemeente met minder bomen dan inwoners: 36.000 tegenover 44.400 (PZC 13 augustus 2020). In Vlissingen is de helft van de tuinen betegeld (PZC 28 augustus 2020). Groen (en rust) is goed voor de gezondheid van mensen en zelfs voor het IQ. Conclusie: geen bebouwing in het Nollebos. Zoveel mogelijk groen	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
125	Ongeveer 40 jaar geleden is het "Nollebos" al eens heringericht. Ik bedoel daarmee dat het gebied wat destijds min of meer omsloten was door het zogenaamde "slootje van Daalhuizen" (de naam ontleent aan pachter van die 'watergang' uit Oost-Souburg) en de Burgemeester van Woelderenaan, wat met name bestond uit weilanden waarin koeien liepen. Dit stuk natuur, rijk aan weide- en watervogels zoals kluut, tureluur, kievit, grutto, wilde eend, meerkoet, waterhoentje, dodaars, enz., enz., moest destijds al wijken voor een andere invulling ten koste de natuur. Daar heeft beslist een plan aan ten grondslag gelegen, misschien wel een visie, en ik zou graag eens horen wat er terecht is gekomen van de doelstellingen die de gemeente destijds voor ogen heeft gehad. En aansluitend daarop zou ik graag horen en zien hoe de hetgeen destijds beoogd voor het gebied, nu overeenkomt of verschilt met het huidige concept streefbeeld voor dit gebied. Wat is er nu wezenlijk anders, behalve de huidige commerciële, recreatieve, ondernemersgerichte insteek?	In 2017 heeft de gemeenteraad van Vlissingen opdracht gegeven om te komen tot een integraal streefbeeld voor het Nollebos-Westduinpark. In de opdracht staat een integrale kwaliteitsslag voor het totale gebied centraal waarin verschillende onderdelen zoals natuur en cultuurhistorie (en niet alleen bebouwing) als één geheel worden afgewogen. In het streefbeeld is rekening gehouden met de oorspronkelijke structuur en opbouw van het park. Daar wordt inderdaad ook weinig aan veranderd: bestaande elementen krijgen vooral een nieuwe impuls en beter onderhoud. Het reikt te ver om de oorspronkelijke doelen en het al dan niet behalen daarvan onder de loep te nemen. De opdracht van de gemeenteraad is ook om over de toekomst van het gebied na te denken.
126	In aanvulling op bovenstaande merk ik dan toch ook op dat de twee ondernemers zich de afgelopen 40 jaar weldegelijk hebben kunnen ontwikkelen. Daar hebben de ondernemers ook steeds de ruimte voor gekregen, zodat zij hun afdruk in het natuurgebied verder uit hebben kunnen breiden. Tot wonen toe volgens mij. Wat is nu precies die ontwikkeling van die ondernemers geweest in de afgelopen decennia? Hoe hebben zij uit kunnen breiden en waarom is dat nu nog niet genoeg voor een gezonde bedrijfsvoering? En als dat inderdaad niet voldoende blijkt dan kun je je afvragen of enige verdere ruimte wel genoeg kan zijn om in de toekomst bestaansrecht te hebben. Wat is daar dan misgegaan?	In 2017 heeft de gemeenteraad van Vlissingen opdracht gegeven om te komen tot een integraal streefbeeld voor het Nollebos-Westduinpark. In de opdracht staat een integrale kwaliteitsslag voor het totale gebied centraal waarin verschillende onderdelen zoals natuur en cultuurhistorie (en niet alleen bebouwing) als één geheel worden afgewogen. Binnen deze opdracht wordt ruimte geboden voor een vergroting en kwaliteitsslag van de bestaande ondernemingen. De in het verleden al dan niet behaalde prestaties zijn geen criterium in deze opdracht. Overigens menen wij dat de weergegeven bebouwingskaders een gezonde en kwalitatief hoogwaardigde bedrijfsvoering in de toekomst mogelijk maken.
127	Als er aan de huidige of andere ondernemers toezeggingen zijn gedaan, en het heeft daar alle schijn van, wat zijn dan de kosten om die toezeggingen af te kopen?	Het voorliggend streefbeeld is samengesteld op basis van de randvoorwaarden zoals deze zijn meegegeven door de gemeenteraad. Er is dan ook geen sprake van afspraken met de zittende ondernemers.

128	<p>Tot slot kan ik me niet aan de indruk onttrekken dat de gemeente heel graag het "Nollebos/Westduinpark" wil kapitaliseren; geld verdienen. Daartoe heeft men wel oren naar verblijfs-accommodaties in het hele gebied ('de 240 huisjes') zoals dat in eerste instantie in de publiciteit is gekomen. Ik heb echter nog nooit op papier gezien wat de netto opbrengsten zouden zijn voor de gemeente van zo een invulling. Dat terzijde. Maar als het om het geld gaat waarom verkoopt de gemeente dit natuurgebied dan niet. Er zijn in Vlissingen veel mensen die tegen enige andere invulling van het gebied zijn dan de huidige, en die kunnen samen naar draagkracht in verenigingsverband of als stichting het gebied van de gemeente kopen. Hier is brede belangstelling voor, dus de vraag is dan hoeveel moet het kosten? Typisch is de prijs voor bosgrond € 10000 per hectare. Ik schat dat het gebied tussen de 40 en 60 hectare groot is; dus er moet tussen de € 400000 en € 600000 opgebracht worden. Dit lijkt me realistisch en doenbaar. Kan dit scenario eens door de gemeente serieus bekeken en berekend worden? Wat zijn bij zo'n plan de kosten, voorwaarden, de eisen, de mogelijkheden c.q. onmogelijkheden?</p>	<p>De verkoop van het gebied past niet in de kaders die gemeenteraad heeft meegegeven in 2017. De opdracht is juist om te komen tot een nieuwe toekomstvisie voor het gebied waar plek is voor natuur, cultuurhistorie een toegankelijkheid etc.</p>
129	<p>Allereerst is het een mooi plan geworden zoals het er nu ligt. Nu de uitvoering volgens dit plan!!!</p>	<p>Hartelijk dank voor uw compliment.</p>
130	<p>Wel heb ik nog de volgende opmerking, het parkeerterrein onder aan de boulevard mag mijns inziens niet minder parkeerplaatsen krijgen dan nu, eerder meer. Kiest de kanovijver om te verplaatsen naar dit terrein dan zou de huidige lokatie van de kanovijver parkeerterrein dienen te worden en zeker niet verder weg van de boulevard moeten komen te liggen. Kortom, dus meer plaatsen, boulevard goed bereikbaar, dit om druk op de boulevard en villapark te verminderen.</p>	<p>De bestaande openbare parkeerplaatsen op de alternatieve locatie van de kanovijver dienen gecompenseerd te worden op de bestaande locatie van de kanovijver. Er verdwijnen dus geen parkeerplaatsen. Of er meer toegevoegd kunnen worden zal bij de uitwerking worden gezien.</p>
131	<p>Beste allen. Laat ik als eerste mijn waardering uitspreken voor het gepresenteerde plan. Er zitten wel wat uitdagingen in, maar zonder die zou het saai en visieloos zijn. Jullie vragen aan de deelnemers of er nog vragen zijn. Die heb ik. Ik heb het plan nog net "politiek" bekeken, maar: Het verkleinen van het zoekgebied van de Sauna is prima. Het mogelijk verplaatsen van de kanovijver, hier heb ik geen bezwaar tegen. Het meer aandacht geven aan de geschiedenis door meer aandacht aan Fort de Nolle, het buiten Swanenburg en de bunkers, prima.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Graag ook in dit verhaal de enige "bunker" die nog een beetje in takt is, de Tobrouk mitrailleurstelling, meenemen. 2. Ver stroomlijnen van minder auto's in het gebied toelaten en het laten vervallen van de parkeerplaats bij de eendenvijver, geen bezwaar. Wel het terrein graag zo inrichten dat er niet meer "illegaal" geparkeerd kan worden. 3. Het doorbreken van de "dijk" (is geen dijk maar gewoon opgehoogd terrein bij het raven van het huidige Westduin gebied in 1982) is misschien een logische stap, maar daarmee verbreek je de wandel en trim route door het park. Als er dus een doorbraak komt, graag een brug zodat wandelaars en trimmers door kunnen. 	<p>Hartelijk dank voor uw compliment en suggesties. Deze ideeën worden afgewogen in de uitwerkingsfase.</p>

132	<p>4. In de visie wordt geen ruiterspas meer aangegeven. Is het dan zo dat ruiter geen toegang meer hebben? Nu gaan de ruiter gewoon over wandelpaden die daar niet op ingericht zijn en omdat het opruimen van de mest te hoog gegrepen is voor de ruiters, het hinderlijk is voor wandelaars met kinderwagens en honden die de mest soms lekker vinden met alle gevolgen van dien.</p> <p>5. In uw visie geeft u aan bij het openluchttheater allerlei zitbanken wilt aanbrenge. Ik adviseer dat niet te doen, het theater wordt niet mee gebruikt waar het ooit voor bedoeld was, maar is nu meer voor bezoekers die andere plannen hebben.</p> <p>6. Ook geeft u, letterlijk, aan dat honden welkom zijn, maar aan de lijn! Ik adviseer dit NIET te doen. Nu is er een vrijloop gebied, en daar waar het dan nu "niet" mag wordt die regel consequent overtreden. Handhaven is blijkaar lastig, ik zie er nooit een. Gastvrijheid staat voorop, dus honden zijn welkom, hun baasjes ook, maar baasjes ruim wel de uitwerpselen op. (net als voor de ruiter?).</p> <p>7. Graag vraag ik nog speciale aandacht voor de sloten in het westelijk deel, het bosdeel langs de van Woelderenaan. Doordat er een drain is gelegd aan de voet van de nieuwe dijk, loopt het (zoute) water naar die sloten. Doordat de sloten niet onderhouden worden verlaat het zoute water het bosdeel niet, met gevolg dat er steeds meer dodo bomen staan.</p> <p>8. Ook zou ik, maar dat is meer politiek, een meerjarig onderhouds plan met budget zien meegenomen te worden in het sferbeeld. Ik heb met veel plezier eraan mee gewerkt en mijn complimenten aan het hele projectteam die er aan meegewerkt hebben.</p>	<p>Toegang voor ruiters is in het streefbeeld niet meer voorzien. Uit het participatieproces is aangegeven dat deze in verenigingsverband niet meer wordt gebruikt. Daarom is het ook niet meer opgenomen in het streefbeeld. In Vlissingen zijn meerdere hondenrenvelden aanwezig (plaatsen waar honden los mogen lopen). Een deel van het gebied Westduinpark (richting de zeewering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangeliind te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden. De sloten in het westelijk deel zijn een aandachtspunt en worden meegenomen in het toekomstig waterbeheerplan. Uitwerking van de realisatieplanning en bijbehorende (onderhouds)begrotingen zijn in de uitwerkingsfase voorzien.</p>
133	<p>Beste allen. Ik heb in mijn eerdere mail nog een paar ideeën niet opgenomen. Stonden op een ander kladblaadje.</p> <p>1. Bereikbaarheid park en bos. Al eerder is opgemerkt dat de zichtbaarheid van de toegang van park en bos ietwat onduidelijk is. Het is dus zaak om dat te verbeteren. Wilt u dan overwegen om wanneer de toegang wordt verbreedt om meer bezoekers te genereren ook aandacht wordt besteed aan de overstekplaatsen. Als je van de Paauwenburgweg over wilt steken is dat soms een tombola. Een verhoogde zebrapad in combinatie met verkeersdrempels zal de snelheid eruit halen en veilig oversteken bevorderen. Ook is het handig langs de Van Woelderenaan aan de kant van het park een voetpad aan te leggen, tot bij het fietspad onder de duinen. Vandaar zowel links als rechtsaf langs het fietspad een veilig voetpad aanleggen. Want, als je nu van het houtsnipper pad richting dijk loopt is er aan het eind geen voetpad meer alleen een fietspad. Voor je eigen veiligheid kiezen vele voor het mountain bike pad. Ook niet gewenst.</p> <p>2. Het andere complexe probleem is de verkeersstromen rondom BLVD. In het ontwerp wat wij in de raad gezien en akkoord hebben verklaard, lag BLVD 5 meter van de rand van de boulevard. Dan kon je als voetganger voorlangs lopen. Op rare wijze is dit zomaar veranderd. In de raad hebben we daar tegen geprotesteerd, maar de bouw was al begonnen. Een oplossing zou zijn een overhangend wandelpad te maken, voor BLVD langs. Net als vroeger om de gevangen toren, ook verdwenen, of liever ingepikt. Wel met een duidelijke instructie dit NIET als extra terras te mogen gebruiken! Hiermee gaan wandelaars voorlangs BLVD en is er een verkeersstroom minder. Mijn (dringende) advies is om het hele plein opnieuw te bekijken en ook de voor fietsers zeer gevaarlijk kruising voor het Wooldhuis aanpakken. Nu rijden auto's "gewoon" door maar er staat wel een stop bord! Maar dat wordt massaal genegeerd.</p>	<p>Ten aanzien van uw opmerkingen over de oversteekplaatsen worden uw suggesties afgewogen in de uitwerkingsfase. Uw opmerkingen over BLVD worden voorgelegd aan onze beleidsmedewerker verkeer.</p>

134	Beste medewerkers van de gemeente, De plannen voor het Nollebos zien er op zich mooi uit, alleen vond ik het heel jammer om te lezen dat honden straks niet meer los mogen lopen. Als je kijkt naar de huidige gebruikers van het park, dan zie je heel veel honden en hun baasjes. Honden nemen nu eenmaal deel aan deze samenleving en hebben plekken nodig om los te kunnen rennen. Dit om energie kwijt te kunnen. In de zomerperiode mogen honden ook niet los op de stranden, alleen 's ochtends vroeg en 's avonds laat, maar in het Nollebos mochten honden wel loslopen. Waar moeten de honden en hun baasjes naar toe als ze niet meer in het park mogen? Een klein hondenrenveld bederft het plezier: als baasje sta je dan langs de kant te wachten ipv een mooie wandeling samen. Ik hoor graag jullie reactie.	In Vlissingen zijn meerdere hondenrenvelden aanwezig (plaatsen waar honden los mogen lopen). Een deel van het gebied Westduinpark (richting de zeewering) is nu ook aangemerkt als hondenrenveld (hier mogen honden los lopen). Buiten dit deel van het park dienen honden in de huidige situatie aangeliind te blijven. Hoe we in de toekomst met het hondenrenvelden omgaan (ook in het Nollebos) wordt afgewogen in de aankomende beleidsevaluatie hondenrenvelden.
135	1 Waarom wordt het Nollebos steeds aangeduid als een park? Het is toch een bos?	Het gebied omvat het Nollebos (in oostelijke richting) en het later aangelegde Westduinpark (in westelijke richting).
136	2 Waarom zijn er geen ruiterspaden opgenomen in dit streefbeeld?	Uit het participatieproces is aangegeven dat deze in verenigingsverband niet meer wordt gebruikt. Daarom is het ook niet meer opgenomen in het streefbeeld.
137	3 Volgens dit streefbeld mag de Kanovijver 25% van het zoekgebied bebouwen en samen met de parkeergelegenheid mag dit 60% innemen. Dus 35% parkeerterrein. Wie gaat er op toezien dat deze verhoudingen gerespecteerd worden?	De ondernemers moeten op basis van het streefbeeld een vergunning aanvragen. Bij deze vergunning zal moeten blijken of aan deze randvoorwaarden wordt voldaan. Zo niet dan zal de vergunning worden geweigerd.
138	4 Waarom krijgt de Kanovijver een "bonus" van 10 % als het bedrijf geplaatst wordt?	Ruimtelijk gezien heeft deze locatie onze voorkeur.
139	5 Is er overleg geweest met de Fietzersbond en/of Veilig Verkeer Nederland over de gecombineerde wandel/fietspaden?	Nee, dit zijn zaken voor de uitwerking van de visie.
140	6 Heeft de gemeente het geld om de uitvoering van al deze plannen te betalen? Zo ja, waar komt dit vandaan?	De gemeenteraad heeft in 2017 opdracht gegeven voor het opstellen van een integraal streefbeeld voor het gebied. Daarvoor zijn verschillende bouwstenen (te behandelen thema's) geselecteerd. De voorstellen uit het streefbeeld passen in deze opdracht. Het streefbeeld beschrijft een gezamenlijke toekomstvisie voor het Nollebos-Westduinpark. Prioritering en financiering van de uitvoering is van latere orde. Daarbij biedt een vastgesteld streefbeeld ook juist kansen op het gebied van financiering. Hierbij wordt dan gedacht aan subsidies.
141	7 Wie gaat toezien op het correct gebruik van alle voorzieningen? Hoe denkt de gemeente vandalisme te voorkomen? Is daar geld voor? Zo ja, waar komt dit vandaan?	Het toezicht op de gebied is niet anders geregeld dan in andere openbare delen van de stad. Prioritering en financiering van de uitvoering is van latere orde. Daarbij biedt een vastgesteld streefbeeld ook juist kansen op het gebied van financiering. Hierbij wordt dan gedacht aan subsidies.
142	8 Wie gaat alle voorzieningen onderhouden? Is daar geld voor? Zo ja, waar komt dit vandaan?	Op dit moment is de gemeente verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte in het gebied. De wateren worden gedeeld beheerd door de gemeente en het waterschap. Het toekomstig beheer en onderhoud wordt in de uitwerkingsfase nader vastgesteld. Vanzelfsprekend zijn en blijven de ondernemers verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van hun eigendommen.
143	9 Welke garantie geeft de gemeente dat over 10 jaar het Nollebos niet alsnog volgebouwd wordt? (Visie Toerisme 2030)	Het streefbeeld sluit aan op de uitgangspunten uit de visie Toerisme 2030. Verdere bebouwing van het Nollebos is dan ook niet aan de orde.
144	10 Is er wel behoefte aan een Wellness en Beauty centrum in het Nollebos? Is daar onderzoek naar gedaan?	De gemeenteraad heeft ruimte geboden voor de uitbreiding van de sauna/ wellness functie. De criteria waarbinnen deze ontwikkeling gerealiseerd kan worden (de ruimtelijke kaders) geven naar onze mening zicht op een haalbare exploitatie. Bij een toekomstige omgevingsvergunningaanvraag is de financiële haalbaarheid van het definitieve programma een onderwerp dat door de ondernemer uitgewerkt dient te worden. Ook schrijft de kustvisie voor dat de ontwikkeling van verblijfsrecreatieve voorzieningen op basis van een businessplan plaats moeten vinden.

145	Wat is de reden geweest om een uitgebreid gecombineerd voet/fietspadennet voor te stellen? Gaat daarmee niet de rust voor de wandelaar in het gebied totaal verloren? Zijn de huidige fietspaden door het bospark niet voldoende voor een goede ontsluiting? Kunnen de huidige voetpaden ook gewoon hersteld worden in de staat van ± 4 jaar geleden, toen invaliden er ook goed gebruik van konden maken? Zorgt de eventuele aansluiting van de parkeerplaats bij de sauna met de rotonde niet voor teveel verkeer en daarmee een ontoelaatbare druk op het gebied Nollebos/Westduinpark?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entrees.
146	Is het de bedoeling van het college om zo veel mogelijk mensen het gebied in te krijgen? En wordt daarmee niet het uitgangspunt van contrasten (Toeristische Visie Vlissingen 2030) teniet gedaan?	Doel van de visie is om het bos/park beter beleefbaar te maken.
147	Zijn de voorgestelde bebouwingsoppervlakken van sauna en kanovijver wel in overeenstemming met de mogelijkheden zoals die in het Bestemmingsplan 2011 zijn vermeld?	Nee, hiertoe zal een afzonderlijke planologische procedure moeten worden doorlopen. De bebouwingsoppervlakken passen binnen de door de gemeenteraad in 2017 meegegeven kaders voor het opstellen van een integraal streefbeeld.
148	Kan, voorafgaand aan de verdere planvorming en procedure, al worden begonnen met het zeer noodzakelijke uitbaggeren van de ondiepe vijvergedeelten?	Het waterschap is verantwoordelijk voor dit deel van waterbeheer. Wij merken op dat grootschalige peilverhogingen en grootschalig baggeren omwille van financiële haalbaarheid en verwachte negatieve invloeden van zoute kwel elders in het gebied ongewenst zijn. Het streefbeeld voorziet in andere maatregelen om de waterkwaliteit te verbeteren die vastgelegd moeten worden in een waterbeheerplan. De korte termijnmaatregelen zijn in het online-magazine weergegeven.
149	Het gepresenteerde streefbeeld geeft een helder kader voor de verdere uitwerking. Het is een evenwichtige synthese van vele gemaakte kanttekeningen. Het bestaande karakter wordt gerespecteerd en waar wenselijk worden beperkte verbeteringen voorgesteld. Daarvoor onze complimenten.	Hartelijk dank voor dit compliment!
150	in de ruimtelijke structuur als verbinding tussen boulevard en bos. Als dit niet realiseerbaar blijkt kan worden teruggevallen op de bestaande, ons inziens mindere locatie. Voor de bestaande locatie wordt een alternatief geboden nabij de kop van de Boulevard. Het streven zou wat ons betreft juist omgekeerd moeten zijn: de locatie op de kop van de boulevard zou de voorkeur moeten krijgen. Die geeft een sterke kwaliteitsverbetering in de ruimtelijke structuur als verbinding tussen boulevard en bos. Als dit niet realiseerbaar blijkt kan worden teruggevallen op de bestaande, ons inziens mindere locatie.	Wij delen uw mening en zouden ook graag zien dat de kanovijver wordt verplaatst richting de Boulevard. Echter op basis van de kaders van de gemeenteraad en op basis van het bestemmingsplan kunnen we niet eisen dat de ondernemer verplaatst.
151	De contour is ruim, waardoor onnodig bos verloren kan gaan. Dat is onnodig en moet worden voorkomen. Er is ruimte genoeg voor een horecagelegenheid en terras met aantrekkelijk uitzicht en goede bezonning.	De contour geeft het maximale ruimtebeslag van het zoekgebied weer. Getracht wordt om het bos zoveel mogelijk te sparen. Tegelijkertijd vormt de reserveringszone op basis van het kustfundament een belangrijk aandachtspunt. Als bij de ontwikkeling van het bouwplan nog meer bos bespaard kan worden dan is dat ons inziens positief.
152	Voorgesteld wordt een brede zichtlijn naar deze waterpartij te maken. Het volledig vrijmaken van bomen en struiken is hiervoor niet nodig. Vanaf het hooggelegen pad over de duinen is er al een goed zicht. De beplanting in dit gezichtsveld is niet hoog en geeft nauwelijks belemmering. Vanaf het pad onderlangs is dit wel het geval. Vooral het pad bovenlangs lijkt maatgevend voor de beleving (zicht, monument). Daar is een informatiebord logisch. Wij bepleiten een transparant groen scherm door bomen merendeel te laten staan en onderbegroeiing te verwijderen. De continuïteit van het groen wordt dan bewaard en de zichtbaarheid is ruim voldoende.	Hartelijk dank voor uw input. Deze ideeën worden in de uitwerkingsfase nader afgewogen.
153	Ook hier is het zoekgebied ons inziens te ruim. Functies, vorm, hoogte e.d. zijn verenigbaar met het park. Ook de verplichte ondergrondse parkeeroplossing zal bijdragen aan een goede landschappelijke inpassing. Grote winst is de open ruimte die ontstaat tussen de Van Woelderenaan en de waterpartij door de bebouwingmogelijkheden daar te laten vallen. Toch is voor een goede landschappelijke inpassing meer nodig. Zo wordt de ruimte tussen de nieuwe bebouwing en het bestaande parkeerterrein erg klein. Van continuïteit in de parkbeleving is hier voor de passant nauwelijks meer sprake. Al is het maar één laag, het parkbeeld is weg. De contour moet hier terug.	Het zoekgebied biedt de ondernemers een kans om een plan te ontwikkelen en geeft daarbij invulling aan de maximale omvang. Wij achten deze omvang passend in dit gebied, waarbij door een goede vormgeving en materialisering geen afbreuk wordt gedaan aan het gebied.

154	<p>Ook is meer respect voor bestaande bomen gewenst. Deze vallen grotendeels binnen de contour van het zoekgebied. Een ontwikkelaar zal allicht het maximum nastreven en bomen wat makkelijker offeren. Bebouwing aan het water zal gemaximaliseerd worden. Begrijpelijk. Maar in het tussengebied tussen 'eilandbebouwing' en het parkeerterrein is het optimaliseren van bestaande groene kwaliteiten wenselijk. Om een parkeergarage met twee stroken mogelijk te maken is een minimumbreedte van zo'n 16 meter nodig. Die concessie moet gedaan worden. Maar voor passanten in beide richtingen blijft het groene decor zo goed mogelijk intact.</p>	<p>Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).</p>
155	<p>Door een deel van het strandparkeerterrein op te offeren voor een horecapaviljoen wordt in dit scenario compensatie voorgesteld op het huidige terrein van de kanovijver. Dit vanwege de afstand tot de boulevard en het strand. Om de kwaliteitswinst voor het park te verzilveren is een groene inrichting hiervoor wel een voorwaarde. Ruime afstand tot het water, geen asfalt of andere gesloten verharding maar graskeien en/of halfverharding. Met verspreide boombeplanting, zodat het terrein zich goed voegt in de parkomgeving.</p>	<p>De parkeerplaats krijgt een groene inrichting, waarbij gesloten verhardingen tot een minimum zijn beperkt. Het groene parkkarakter staat hierbij voorop.</p>
156	<p>Het parkeerterrein nabij de sauna krijgt een overloopfunctie voor de nieuwe wellnessfunctie. De eis dat de ontwikkelaar dit parkeerterrein aankoopt, is ongewenst. Het lijkt beter dat de gemeente zelf eigenaar blijft en de regie over de kwaliteit van de inrichting en het gebruik in eigen hand houdt. Mogelijk blijkt de capaciteit te groot bij de invulling van de saunalocatie met de eis voor ondergronds parkeren. Een reden temeer om als gemeente te regie te houden.</p>	<p>Hartelijk dank voor uw suggestie. Het gemeentelijk parkeerbeleid gaat echter uit van 'parkeren op eigen terrein'. Afspraken over het gebruik en de groene inrichting van de parkeerplaats worden in een overeenkomst vastgelegd.</p>
157	<p>De tennislocatie blijft buiten beschouwing. Voor een integraal streefbeeld is dat ongewenst. In de discussies is meermalen gezegd dat dit terrein bij vertrek van de tennisclub aan het park ten goede zal komen. Dat er geen andere functie mogelijk is. Dat de huidige toegangsweg van ontsluitingsfunctie zal veranderen. Geen auto's meer, maar een fiets en/of wandelpad. Waarom wordt dat niet gewoon in het plan opgenomen? Zonder expliciete invulling maar als hoofdrichting zodat straks niet weer felle discussies ontstaan.</p>	<p>Op dit moment is dat nog onduidelijk, daarom zijn de tennisbanen opgenomen in het streefbeeld. Het college is wel gevraagd een besluit te nemen over de inrichting van dit deel van het gebied indien de tennis verdwijnt. Dit wordt dan nog aangepast in de streefbeeldtekst die binnenkort ter inzage wordt gelegd.</p>
158	<p>De grootste ecologische waarde is de natuur zijn gang laten gaan. Onderhoud van waterpartijen en wandelpaden zijn alleen nodig. De voorgestelde fietspaden zullen de rust verstoren en denk aan de snelheden van elektrische fietsen. Volledig behoud van de natuur daarna evt. iets van cultuur, geschiedenis die is volop in het stedelijk gebied. De kanovijver ligt op een heel goed bereikbare plek en prima aan het water. Niet verplaatsen. Een restaurant in de sauna is ook goed bereikbaar. Openluchttheater als stilteplek is tegenstrijdig. In de natuur kiest men zelf zijn stilteplek. Dringend: laat de rietvijver in al zijn schoonheid (voormalige tankgracht).</p>	<p>Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).</p>
159	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ontwikkeling biodiversiteit is een goede zaak. 2. Meer cultuurvriendelijke inrichting en beheer even eens. 3. De functie van het gebied gezien punten 1 en 2 is m.i. natuur en rustgebied. Dit past in de Toeristische Visie 2030 waar gepleit wordt voor contrasten, stad-natuur. 4. Het idee van hoofdroutes (weg/fiets) is daarmee in strijd en daarom zeer verwerpelijk. Rustig wandelen niet meer mogelijk; teveel beweging door het bos. Onveilig en verstoring van de stilte 5. Koppeling parkeerplaats sauna aan rotonde is een zeer slechte zaak. Grote parkeerplaats is hard nodig vlak bij boulevard. Huidige parkeerplaats kanovijver perfect. Alleen vernieuwen als voorgesteld. 7. Is opnieuw opstarten sauna geen trekken aan een dood paard? 8. Het streefbeeld werkt veel te sterk toe naar het binnenhalen van veel meer mensen in het gebied. Dit is strijdig met natuurlijk karakter. Ook strijdig met Toeristische Visie 202. Contrasten stad-natuur. Streefbeeld is erg tweeslachtig. 	<p>Het streefbeeld past in de uitgangspunten van de toeristische visie. In het streefbeeld en online magazine wordt gemotiveerd waarom een goede routing door het gebied van belang is. Overigens is deze nagenoeg geheel gebaseerd op bestaande routes. Verder is het de wens van de sauna-ondernemers zelf om te vernieuwen. De gemeenteraad onderschrijft die mogelijkheid ook met de in 2017 aangegeven kaders voor het integraal streefbeeld. Naar onze mening is die vernieuwing ook haalbaar en goed voor het totale gebied binnen de in het streefbeeld aangegeven kaders.</p>

160	Tijdens deze avond heb ik een aantal zaken aangekaart, die ik mis, die in samenspraak met de opdracht om in te spelen op klimaatverandering en duurzaamheid, kansen biedt om Vlissingen op de kaart te zetten. Mijn reactie op de sessie(s) licht ik graag toe. Ideën heb ik uitgewerkt in een presentatie die ik u met alle plezier (nogmaals) toon!	Hartelijk dank voor uw suggesties. Het inspelen op klimaatverandering is een onderwerp dat in het streefbeeld terugkomt. U kunt hier bij de ter inzage legging van het streefbeeld kennis van nemen.
161	Vraag 1: wat is het percentage beauty /wellness (afgekort: b en w) en wat is het percentage verblijfsrecreatie van de totale mogelijk te bebouwen oppervlakte?	In dit streefbeeld spreken wij ons uit over de ruimtelijk aanvaardbare massa's en functies. Er worden ook criteria gesteld. Zo vormen de appartementen een aanvulling op de primaire functie (sauna/wellness) en zijn er beperkingen met betrekking tot de indeling van het gebouw. Er wordt geen vast percentage beauty/wellness of verblijfsrecreatie benoemd. Het is aan de ondernemers om dit, na vaststelling van het streefbeeld, te vertalen in een bouwplan waaruit het exacte programma blijkt.
162	Vraag 2: Hoeveel appartementen mogen en/of kunnen er dan gebouwd worden bij het nieuwe b en w centrum?	Het streefbeeld doet geen uitspraak over het aantal appartementen. Er worden uitsluitend ruimtelijke eisen gesteld. Daarnaast vormen de appartementen een aanvulling op de primaire functie (sauna/wellness) en zijn er beperkingen met betrekking tot bouwvolume en indeling van het gebouw.
163	Vraag 3: Wat is de relatie van de eigenaren van de nieuwe appartementen met het nieuwe b en w centrum?	Het streefbeeld doet daar geen uitspraak over. Het streefbeeld schrijft wel voor dat het moet gaan om een centrale bedrijfsmatige exploitatie als één concept. De kustvisie beschrijft dat gedurende het jaar, in verschillende perioden, aan verschillende personen die hun hoofdverblijf elders hebben, recreatieve verblijfsmogelijkheden worden geboden.
164	Vraag 4: Zijn de eigenaren alleen maar 'buren' die allemaal hun eigen onafhankelijke huishouden hebben?	Zie antwoord op vraag 163.
165	Vraag 5: Zijn het mede-eigenaren/aandeelhouders?	Zie antwoord op vraag 163.
166	Vraag 6: Zijn de appartementen vrij verkoopbaar? Indien niet: wat zijn de voorwaarden?	Zie antwoord op vraag 163.
167	Vraag 7: Mogen de appartementen ook verhuurd worden?	Zie antwoord op vraag 163.
168	Vraag 8: Hoeveel parkeerplaatsen zijn er nodig bij het nieuwe complex? Graag specificeren: horend bij de appartementen, voor de bezoekers van de b en w en voor het personeel van de b en w.	Een specificatie is niet voorhanden: dit is afhankelijk van het definitieve programma. De gemeente Vlissingen hanteert een parkeernorm van 6,7 parkeerplaatsen per 100 m ² bvo voor een sauna en 9,3 voor een wellnesscentrum. Op basis van de maximale invulling is het waarschijnlijk dat er meer dan 200 parkeerplaatsen noodzakelijk zijn.
169	Vraag 9: Hoeveel parkeerplaatsen kunnen er in de kelder worden gerealiseerd en hoeveel op het eigen terrein?	Rekening houdend met het bouwvolume zoals gepresenteerd in het streefbeeld is er ruimte voor ongeveer 140 parkeerplaatsen in de parkeergarage. Hoeveel er aanvullend nodig is, is afhankelijk van het definitieve programma. De reële verwachting is dat hiervoor ruim voldoende plaats is op de bestaande parkeerplaats nabij de sauna.
170	Vraag 10: Waarom wordt er in het verband van parkeren sauna ineens gesproken over de 'initiatiefnemer' die het parkeerterrein dient aan te kopen en te vergroenen?	Dit heeft geen directe aanleiding. Er had ook kunnen staan ondernemer.
171	Vraag 11: Wat is de rol van de huidige ondernemer in dit verband?	Zie antwoord op vraag 170.
172	Vraag 12: Als de verblijfsrecreatie slechts een aanvulling vormt waarom moet het zoekgebied dan de voorgestelde grootte hebben? Welke onderbouwing ligt hier ten grondslag?	De verkleining het zoekgebied ten opzichte van het voorlopige kader van de gemeenteraad is in eerste instantie een ruimtelijke afweging die is toegelicht in het streefbeeld. Een exploitabele sauna-wellness vraagt om een bepaald oppervlak. Daar is in het streefbeeld nu rekening mee gehouden.

173	Vraag 13: Is er een deugdelijke economische onderbouwing die de noodzaak rechtvaardigt van de nieuwe c.q. bestaande zoekgebieden voor beide ondernemingen? Is hierbij rekening gehouden met de huidige ontwikkelingen t.g.v.. Corona? Kunnen wij daar inzicht in krijgen? Toelichting: Deze uitbreidingen gaan ten koste van de natuurbeleving van de bevolking van Vlissingen en vormen een ernstige aanslag op de toch al schaarse natuur- en groenvoorziening van onze stad. Een goede onderbouwing is juist noodzakelijk voor het creëren van draagvlak onder de bevolking. De historie van beide ondernemingen blinkt niet uit in goed en creatief ondernemerschap. Wat voor rol speelt de dreiging van een claim door de projectontwikkelaar (Ecoparcs B.V. en van Garderen) bij deze voorstellen?	De bestaande zoekgebieden zijn door de gemeenteraad (voorlopig) vastgesteld. In het streefbeeld is het zoekgebied bij de sauna aangepast en is een alternatief zoekgebied voor de kanovijver voorgesteld op basis van ruimtelijke afwegingen.
174	Alternatieve locatie locatie kanovijver Geen vragen, wij zien dit als een losse flodder. Wat is de achterliggende gedachte hiervan? Rijkswaterstaat heeft dit idee toch al eerder afgeschoten? De oppositie tegen dit onzalige plan laten wij over aan de ondernemers op de Boulevard dit hun parkeergelegenheid drastisch zien verminderen. Prioriteit wegwerken noodzakelijk achterstallig onderhoud Een concreet stappenplan voor het noodzakelijke wegwerken van jarenlang achterstallig onderhoud aan park en bos. Naar onze vaste overtuiging moet dit prioriteit nummer één zijn en uitgangspunt voor eventueel verdere ontwikkeling van het bos en park. De uitslag van de gemeentelijke enquête laat duidelijk blijken dat dat voor de inwoners zo is. Wij denken hierbij vooral aan het aanpakken van de oevers en het op enkele plaatsen voorzichtig uitbaggeren van de waterpartijen. Oog voor de veiligheid van kinderen en wandelaars Het transformeren van bestaande wandelpaden tot fiets/wandelpad achten wij voor de veiligheid beslist niet wenselijk. Het argument van de gemeente dat toepassing van zonering de veiligheid verhoogt c.q. waarborgt is naar onze vaste overtuiging niet realistisch. Ook zorgt deze transformatie voor een verdere kaalslag/opoffering van het toch al schaarse groen in onze gemeente. Ongelukken met (elektrische) fietsers, wielrenners en scooters vinden steeds meer plaats!	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
175	Vraag 14] Is met het voorgestelde nieuwe zoekgebied bij de voormalige Sauna van 6.500 m2 het eerdere zoekgebied van 2017 nu van tafel?	Als de gemeenteraad met dit streefbeeld instemt is het zoekgebied uit 2017 niet meer van toepassing.
176	Nieuwbouw kanovijver bestaande locatie Vraag 15] Klopt het dat volgens het huidige bestemmingsplan 10 % mag worden bebouwd in 2 lagen (6 m. bouwhoogte)? Dat komt dan uit op 540m2 (oppervlakte bouwvlak (=eigendom ondernemer) is 2.689 m2).	De mogelijkheden uit het bestaande bestemmingsplan zijn: maximale bouwhoogte 6 m, perceel 3.000 m2, toegestaan bebouwingspercentage 10% = 300m2 per bouwlaag. Er is een ontheffingsmogelijkheid van +10% op het maximale bebouwingspercentage. Indien dit wordt toegepast mag er conform het bestaande bestemmingsplan 600m2 per bouwlaag gerealiseerd worden.
177	Vraag 16] De huidige bebouwing is ca 230 m2 (onze berekening). Klopt het dat de mogelijkheid in de visie ruim 6 x zo veel zijn t.o.v. de huidige bebouwing? M.a.w. wordt het nieuwe complex dan 6 x zo groot als wat er nu staat?	In het streefbeeld wordt uitgegaan van maximaal 2 bouwlagen en (25% van 3.000m2=) 750m2 per bouwlaag (dus maximaal 1.500m2 vloeroppervlak). De huidige bebouwing bedraagt ongeveer 410 m2 (exclusief steigers, exclusief terrasoverkapping, exclusief 'speelhuis').
178	Vraag 17] Bij een horeca c.a. van 450 m2 blijft er nog 1.050 m2 over voor vakantieappartementen. Klopt het dat er gedacht wordt aan ca. 16 appartementen van ca bruto 66 m2 per stuk)	De begane grond dient voor minimaal 50% (=375m2) te worden ingevuld met (semi-)openbare functies zoals horeca en dagrecreatie. De invulling is verder aan de ondernemer.
179	Vraag 18] Hoeveel parkeerplaatsen worden er ongeveer gepland voor: bezoekers van horeca, huurders van appartementen en personeel? Is daar voldoende plaats voor beschikbaar?	De parkeerbehoefte is afhankelijk van het exacte programma. Een dagrecreatieve invulling kent een grotere parkeernorm dan een verblijfsrecreatieve functie. Overigens is er sprake van een maximum bouwpercentage: er kan ook kleiner gebouwd worden.
180	Vraag 19] Wat is het profiel van de hoofdstructuur? Wij komen op ten minste 5.00 m, namelijk voetgangers 1.00 m per richting en fietsers 1,5 m per richting.	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entree.
181	Vraag 20] Wat zijn de relevante normen van de CROW?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema routes en entree.

182	Vraag 21] Wat is de totale lengte van de voorgestelde Hoofdstructuur? Op de informatieavonden werd op verschillende plekken gesteld dat deze er al voor 95% ligt. Klopt dat?	De hoofdroute gaat uit van bestaande paden in het gebied. Op een aantal punten (zoals bij de sauna) worden nieuwe verbindingen gelegd.
183	Vraag 22] Hoe wordt bij het voorstel om stapstenen in waterpartijen aan te leggen de veiligheid van kinderen gewaarborgd? Volgens ons bestaat er het risico van verdrinking van kinderen.	De exacte locatie en uitwerking van dit soort elementen is een vraagstuk voor de volgende fase. Vanzelfsprekend dienen speelvoorzieningen aan de daarvoor geldende veiligheidsregels te voldoen. Net als op andere plekken in de openbare ruimte. Overigens zijn er (denk aan natuurspeeltuinen) dit soort speelelementen aanwezig.
184	Vraag 23] Er is sprake van een avonturenbos. Waar is dit gedacht en hoe groot zou dit moeten worden (graag aangeven in m2)? Wie gaat dit beheren/exploiteren?	Dit is een suggestie voor een mogelijke invulling bij de zonering van het gebied. Er is hiervoor dus geen exacte locatie aangewezen of beheersconstructie bedacht.
185	Vraag 24a] Wat is de bedoeling met het voormalige openluchttheater?	Het voormalige openluchttheater kan ingericht worden als stilteplek waarbij wordt gezocht naar een passende (architectonische) bank of zitelement die de getrapte opbouw accentueert.
186	Vraag 24b] De stalen krul van boulevard naar P-terrein: hoe is de veiligheid gegarandeerd?	De stalen krul is een impressie die dient als suggestie. De exacte vormgeving is met het streefbeeld nog niet bepaald. Elk mogelijk ontwerp wordt bij vergunningaanvraag en realisatie getoetst op de geldende voorschriften op het gebied van veiligheid. Daarbij zal eveneens rekening moeten worden gehouden met de hellingshoek.
187	Vraag 25] Hoe hoog moeten de vlonders boven de zilte natuur komen? Wordt daarbij rekening gehouden met de lichtval op de onderliggende planten? Bestaat er niet de kans dat de onderliggende vegetatie verdwijnt?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
188	Vraag 26] Hoe wordt voorkomen dat er grote schade ontstaat aan de kwetsbare natuur bij de aanleg van de vlonders?	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
189	Vraag 27] Hoe wordt voorkomen dat er op grote schaal zilte groente wordt geplukt en deze daarmee spoedig verdwijnt? Volgens ons is dit een onverantwoorde en zinloze onderneming. Toelichting: De suggestie dat de zilte natuur ontsloten moet worden door houten verhoogde wandelpaden verbaast ons. Deze zilte natuur is uniek en dient dan ook gekoesterd te worden. De suggestie om zilte groenten door bezoekers te laten plukken staat juist haaks op de bescherming van deze unieke natuur. Gidsen van IVN die wij spraken vonden dit dan ook een zeer slecht idee. De ambtenaar van onze gemeente die wij spraken was zeer terughoudend om in te grijpen in onze unieke zoete/brakke en zoute waterhuishouding .	Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
190	Vraag 28] Wil de gemeente ervoor zorgen dat onze bevolking (jong en oud) kennis kan nemen van de historie van dit gebied en zijn omgeving via nieuwe media? Toelichting: Door het creëren van een app kan men in de huidige tijd via een smartphone etc. met visuele beelden en video's op een zeer realistische manier kennis nemen van de historie en de natuur tijdens het bezoek aan het park. Het educatieve karakter hiervan kan onder meer aangeboden worden aan scholen om kennis te krijgen van de historie van onze stad tijdens klassikale educatieve wandelingen in dit gebied. De HZ en Scaldis zouden goede partners kunnen zijn voor de ontwikkeling van zo'n app. Dit maakt verdere ernstige verstoring van het landschap (contouren buitenplaats markeren etc.) dan ook overbodig en werkt tevens kosten besparend. De kreet en uitleg "aanwezige cultuurhistorie zichtbaar maken in landschap" vinden wij dan ook veel te dreigend. Juist in deze tijd is het gebruik van nieuwe media bij uitstek het instrument om dit realistisch en cultureel historisch verantwoord uit te dragen.	Dit is een suggestie die past in de uitgangspunten van het streefbeeld. We merken immers op dat een 'woud aan borden' voorkomen moet worden.
191	Vraag H 1] Hoe wordt het plangebied gehecht aan de rest van de manteling van Walcheren? Toelichting: Deze koppeling is wenselijk voor de ecologische verbinding en creëert juist kansen voor subsidies en of bijdragen van fondsen. Dit kan tevens bevorderlijk werken voor een betere hechte samenwerking met andere gemeenten.	De aansluiting en/of verbinding met het natuurcompensatiegebied Westduin is door veel mensen aangegeven. We zijn momenteel nog in overleg of dit meegenomen kan worden in het streefbeeld.
192	Vraag 29] Hoe wordt geborgd dat de ondernemers werkelijk bijdragen en dat dit niet vrijblijvend is en op de lange baan wordt geschoven?	Afspraken hierover dienen vastgelegd te worden in een overeenkomst.

193	J] Het duinkarakter wordt waar mogelijk versterkt. Zo wordt het gevoel van de nabijheid van de kust versterkt Vraag 30] Op welke wijze wordt dit gedaan?	De uitwerking van deze ambitie is aan de orde tijdens de uitwerkingsfase.
194	Onderstaande visie van Wethouder Reijnierse in de PZC van 16 september 2020: Het duurt nog wel een jaar of tien eer het nieuwe Nollebos helemaal klaar is, verwacht de gemeente. Wethouder Rens Reijnierse: „Als de gemeenteraad in het voorjaar het streefbeeld aanvaardt, kunnen we een uitvoeringsplan maken en kunnen de ondernemers hun omgevingsvergunning aanvragen. Maar als een paar mensen tot aan de Raad van State procedeert ben je zo vijf jaar verder.” Tijdens de laatste sessie van 14 september jl. heeft men met geen woord gesproken over het tijdstip van de aanvang en de prioriteit van de revitalisering Nollebos/Westduinpark. Dit sterkt onze mening dat bouwen prioriteit nr. 1 is en de rest komt later wel of niet. Wij maken ons zorgen dat deze conceptvisie alleen wordt gebruikt om de plannen van de projectontwikkelaars door te drukken.	Zoals aangegeven in de inleidende tekst over de beantwoording van de vragen kunt u deze mening desgewenst inbrengen tijdens de formele inspraakperiode (oktober/ november 2020).
195	Vraag 31] Wat is het voordeel van het doortrekken van de Sloeweg richting b en w complex? Hoeveel auto's zullen hier per dag gebruik van maken?	Hiermee wordt een directer, meer open en uitnodigender parkentree gerealiseerd op deze locatie. Het realiseren van duidelijke en meer uitnodigende parkentrees is een belangrijk uitgangspunt voor het gehele streefbeeld. Ook voorziet deze verbinding in een betere ontsluiting van de sauna/wellness. Het aantal auto's dat hiervan gebruik zal maken is op dit moment niet te voorspellen. Of de aansluiting verkeerstechnisch haalbaar is dient bij de uitwerking onderzocht te worden.
196	Vraag 32] Is een dergelijke verkeersintensiteit een goede reden om zo'n aanslag op het bos en de aanleg van een barrière te rechtvaardigen?	Zoals bij vraag 195 is aangegeven is er sprake van een bredere motivering dan enkel de verwachte verkeersstroom.
197	kostenraming/stelposten Bij een visie hoeft geen gedetailleerde begroting, maar een globale kostenraming is volgens ons wel op zijn plaats om tot een realistische besluitvorming te kunnen komen. Daarom de volgende vragen, waarbij we ons goed kunnen vinden in afrondingen en een marge van 20 % meer of minder. Vraag 33] Hoeveel strekkende meter beslaat de hoofdstructuur en op wat voor bedrag worden de kosten van aanleg geraamd?	Een streefbeeld is een visie, op hoofdlijnen. Als het streefbeeld eenmaal door de gemeenteraad is vastgesteld, worden de details vervolgens uitgewerkt in ontwerpen, plannings en ramingen. Voor sommige vragen is het daarom te vroeg om ze te kunnen beantwoorden.
198	Vraag 34] Hoe veel gaat de doortrekking van de Sloeweg kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
199	Vraag 35] Hoe veel gaat de verbetering van de oevers tot natuurvriendelijk kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
200	Vraag 36] Hoe veel gaat de verbetering van de oevers van de tankval kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
201	Vraag 37] Hoe veel gaat de aanleg van vlonders door de zilte natuur kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
202	Vraag 38] Hoe veel gaat de aanleg van vlonders bij het voormalig Slot Swaenenburg kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
203	Vraag 39] Hoe veel gaat de aanleg van de stalen krul van boulevard naar P-terrein kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
204	Vraag 40] Hoe veel gaat de aanleg van de trap/tribune van boulevard naar P-terrein kosten?	Zie antwoord op vraag 197.
205	Vraag 41] Wat is de noodzakelijke stelpost voor park/bos-meubilair?	Zie antwoord op vraag 197.
206	Vraag 42] Wat is de stelpost voor informatie (borden e.d.) voor cultuur-historische objecten en plekken?	Zie antwoord op vraag 197.
207	Vraag 43] Wat is de stelpost voor de aanleg van een hoofdroutebrug over de tankval ten oosten van de voormalige Sauna?	Zie antwoord op vraag 197.
208	Vraag 44] Wat wordt er geraamd voor de kosten voor bouwrijp maken?	Zie antwoord op vraag 197.
209	Vraag 45] Hoe veel wordt er geraamd voor resp. plankosten en onvoorzien?	Zie antwoord op vraag 197.
210	Vraag 46] Welk budget voor onderhoudskosten wordt er voorzien?	Zie antwoord op vraag 197.
211	Vraag 47] Op welke wijze gaat er voorzien worden in de noodzakelijke natuurcompensatie t.b.v. de bouwprojecten Kanovijver en Sauna en voor de uitbreiding van het wegennet? Moet daarvoor grasland worden beplant met bomen?	Dit is afhankelijk van de definitieve bouwplannen. Afspraken hierover worden vastgelegd in een overeenkomst.

212	Vraag 48] Wat wordt bedoeld met de zin: 'Uitgangspunten van de Zeeuwse Kustvisie worden betrokken bij de planontwikkeling.'?	De Zeeuwse Kustvisie bevat belangrijke uitgangspunten en voorwaarden voor bebouwingmogelijkheden in de kustzone. Denk daarbij bijvoorbeeld aan het gebruik van natuurlijke erfafscheidingen. Bij de uitwerking van de toekomstige bouwplannen dient hiermee rekening gehouden te worden.
213	Vraag 49] Wat is de relatie van deze visie met de concept-Toeristische Visie 2030?	De toeristische visie is een overkoepelende visie op toerisme voor de gemeente als geheel. Het streefbeeld Nollebos/ Westduinpark past in de uitgangspunten van de toeristische visie.
214	Vraag 50] Wat is de betekenis van de auto ontsluiting bij de alternatieve locatie voor de Kanovijver? (zie uitsnede van de kaart hieronder).	Dit is geen autoroute, maar een alternatief voor de hoofdroute op deze locatie.
215	<u>Financieel:</u> het heeft velen verbaasd dat er weinig/nooit geld was voor het onderhoud van het Nollebos en dat er nu wel geld is voor een streefbeeld van een landschapsarchitect en bijvoorbeeld ook voor een team in het stadhuis. Het gaat hierbij om het geld van de Vlissingers. Wilt u aangeven hoeveel de kosten van de werkzaamheden van Bosch en Slabbers bedragen. En ook of de gemeenteraad toestemming heeft gegeven voor uitgave van deze kosten?	De kosten van het begeleiden en opstellen van het streefbeeld door BoschSlabbers bedraagt ongeveer € 45.000,- excl. BTW. Daarvan wordt een deel (€ 19.125,-) door de provincie Zeeland betaald. Er is door de gemeenteraad opdracht gegeven voor het streefbeeld en een jaarlijks budget beschikbaar gesteld voor de totstandkoming van het Streefbeeld Nollebos-Westduinpark.
216	In het streefbeeld wordt veel aandacht besteed aan de bijzaken. (de hoofdzaak krijgt weinig aandacht) Daarom hier ook eerst een aantal vragen over en reacties op de bijzaken die in het streefbeeld concreet worden voorgesteld. <u>Vlonders:</u> Vlonders vragen veel onderhoud. Bladeren moeten weggeveegd worden anders wordt het een troep waarop mensen kunnen uitglijden. Hout moet regelmatig worden geïmpregneerd. (enz.) En er is nu al geen geld voor het gewone onderhoud van het bos. Dus waarom zaken toevoegen die veel onderhoud vragen?	De vlonders kunnen uit meerdere soorten duurzaam materiaal worden vervaardigd die relatief weinig onderhoud vragen. Ook zijn anti-slip profielen beschikbaar. De ambitie in het streefbeeld is het realiseren van een volwaardig landschapspark. Het beleefbaar maken van natuur door middel van (bijvoorbeeld) vlonders past bij deze ambitie.
217	Het water onder de vlonders krijgt geen zon, wat mogelijk nadelig kan zijn voor de natuur. Door alle reacties op internet is duidelijk dat Vlissingen vooral wil dat de natuurlijke staat van het bos behouden blijft. Het bouwen van vlonders doet daar afbreuk aan.	De gemeenteraad heeft in 2017 opdracht gegeven voor het opstellen van een integraal streefbeeld voor het gebied. Daarvoor zijn verschillende bouwstenen (te behandelen thema's) geselecteerd. Natuurontwikkeling en -beleving zijn belangrijke uitgangspunten. De voorstellen uit het streefbeeld passen in deze opdracht. Verder verwijzen wij u naar de gebundelde beantwoording bij het thema 'Natuur'.
218	Overall moet op bezuinigd worden in Vlissingen. Naar onze mening heeft het bouwen van vlonders in het Nollebos en onderhouden hiervan geen prioriteit. Er zijn veel nuttiger en belangrijker zaken voor Vlissingen waar het geld aan kan worden uitgegeven. Skatebaan, sportapparaten, avonturenbos, zitplekken amfitheater, stapstenen in waterpartijen, enz. Extra Toelichting: Hier geldt hetzelfde als voor de vlonders. Wie houdt toezicht voor correct en veilig gebruik? Alles vraagt veel onderhoud en gaat ook ten koste van de unieke natuurbeleving in het gebied. En aangezien er al geen geld was voor het gewone onderhoud van het bos, zijn deze, naar onze mening, ongewenst. vraag 2: Bent u het met ons eens? Zo niet, svp onderbouwen	De gemeenteraad heeft in 2017 opdracht gegeven voor het opstellen van een integraal streefbeeld voor het gebied. Daarvoor zijn verschillende bouwstenen (te behandelen thema's) geselecteerd. De voorstellen uit het streefbeeld passen in deze opdracht. Het streefbeeld beschrijft een gezamenlijke toekomstvisie voor het Nollebos-Westduinpark. Prioritering en financiering van de uitvoering is van latere orde. Daarbij biedt een vastgesteld streefbeeld ook juist kansen op het gebied van financiering. Hierbij wordt dan gedacht aan subsidies.
219	Het gebied is zo mooi en uniek geworden doordat de natuur zelf jarenlang z'n eigen gang heeft kunnen gaan. Plannen in het streefbeeld om ons nu ineens te bemoeien met de natuur zijn niet nodig en, naar onze mening, ongewenst. Ook zonde van alle geld en energie. Dus geen versterking van duinkarakter enz. Uit alle reacties op internet blijkt dat Vlissingen tevreden is als het gebied gewoon blijft zoals het is. Uiteraard is onderhoud wel van belang. Ook is het belangrijk dat er met zorg voor het natuurgebied wordt omgegaan. vraag 3: Bent u het met ons (en heel veel Vlissingers) eens ? Zo nietsvp onderbouwen.	Zoals aangegeven tijdens de werksessie is er in het streefbeeld geen sprake van grootschalige veranderingen, maar bouwen we voort op de groene topkwaliteit en beschermen en ontwikkelen we ecologische kwaliteiten. Onderhoud en beheer zijn belangrijk voor de beleving van het gebied.

220	In het streefbeeld wordt voorgesteld om de hoeveelheid asfalt en het aantal fietspaden te laten toenemen. Dat betekent steeds iemand die achter je belt, als je daar samen naast elkaar, heerlijk in de natuur, wandelt. Uit alle duizenden reacties op internet blijkt dat dit niet iets is dat Vlissingen wenst. Ook is duidelijk dat alle ruiterspaden in het streefbeeld ineens zijn verdwenen. Naar onze mening is dat onterecht. vraag 4: Bent u het met ons eens Zo niet svp onderbouwen.	De hoofdroute door het gebied maakt deels gebruik van reeds bestaande asfaltpaden die ook nu al gecombineerd gebruikt worden door wandelaars en fietsers. Daarnaast blijven vele secundaire routes bestaan waar (bijvoorbeeld) geen fietsers zijn toegestaan. De ruitervereniging die verantwoordelijk is voor de ruiterspaden heeft aangegeven nagenoeg geen gebruik meer te maken van de ruiterspaden in het gebied. Daarom zijn zij niet meer opgenomen in het streefbeeld.
221	Vlissingers hebben jarenlang laten weten hoe ze denken over bebouwing in het Nollebos. (in de Lasloods, op internet, tijdens de grote manifestatie enz. enz.) Ieder draagvlak hiervoor is afwezig. En toen kwam er een uitnodiging van de gemeente om te praten over de toekomst van het Nollebos. Bij de start van de sessies werd nog gezegd: "alles is mogelijk, ook niets doen." Maar tijdens de laatste sessie werd duidelijk dat het streefbeeld, dat nu wordt gepresenteerd, niet alleen het resultaat is van de sessies die hebben plaatsgevonden. Bosch en Slabbers had bij aanvang al de opdracht gekregen om met een plan te komen waarin bebouwing moest worden verwerkt. Zo is er nu toch een streefbeeld met bebouwing, terwijl er ook in de sessies heel duidelijk naar voren is gekomen dat Vlissingen dat echt niet wil. Naar onze mening is dit geen correcte zaak. Wij en heel veel anderen zijn daar al die avonden voor niets geweest. Niemand kwam daar om te praten over vlonders in het water. vraag 5: Wij vinden de gang van zaken niet correct. Bent u het met ons een ? ... zoniet, svp onderbouwen.	Het streefbeeld is opgesteld binnen de door de gemeenteraad bij de opdracht meegegeven kaders. Hoewel het uitgangspunt is dat rode functies (bebouwing) te gast zijn in het gebied, heeft de gemeenteraad mogelijkheden en kaders meegegeven voor vernieuwing van de kanovijver en de sauna. De voorstellen uit het streefbeeld passen binnen deze kaders en de opdracht die de gemeenteraad heeft gegeven. Binnen die kaders met vele participanten is van gedachten gewisseld over de invulling van het streefbeeld Nollebos/ Westduinpark.
222	De sauna is gesloten. De zaak is niet rendabel. In eventuele nieuwe plannen in het streefbeeld, zijn de onkosten veel groter. Is er reden om aan te nemen dat de Sauna dan wel rendabel is ?	De opdracht van de gemeenteraad is de sauna ruimtelijke kaders te bieden die enerzijds passen binnen de uitgangspunten van een goede ruimtelijke inpassing in het gebied en anderzijds mogelijkheden geven op een haalbaar concept voor de toekomstige exploitatie van het bedrijf. Naar onze mening voldoet het streefbeeld aan beide uitgangspunten.
223	Waarom zouden er daar appartementen gebouwd moeten worden, nu ondertussen volkomen duidelijk is dat ieder draagvlak bij de bevolking afwezig is?	De kaders van de gemeenteraad bieden ruimte voor verblijfsrecreatie. Naar onze mening is dit ook nodig om te voldoen aan een haalbare toekomstige exploitatie van een sauna/ wellness, gecombineerd met een passende ruimtelijke inpassing (materiaalgebruik, bouwvolumes etc).
224	Als er op de plek van de sauna appartementen gebouwd worden, is de kans groot dat mensen niet voor de sauna komen, maar om een plek in de natuur, vlak achter het strand te verkrijgen. Als de sauna verplaatst wordt naar een plaats verder van het strand en bos, is de kans veel groter dat bezoekers daadwerkelijk voor de sauna komen? Is hier al onderzoek naar gedaan?	Daar is geen onderzoek naar gedaan aangezien dit niet binnen de kaders van de gemeenteraad voor het opstellen van een integraal streefbeeld valt. Daarnaast hebben de ondernemers tijdens het participatieproces aangegeven niet te willen verhuizen naar een andere locatie.
225	Waarom is er ook na sessie 4 nog geen duidelijkheid in dit streefbeeld? Om hoeveel appartementen gaat het in dit streefbeeld? Worden die verkocht aan particulieren? Zijn die appartementen het gehele jaar bewoond enz. enz.?	Het streefbeeld voorziet in algemene ruimtelijke kaders. Voor de exacte invulling dient de ondernemer in een vervolgfase een concreet plan in te dienen dat voldoet aan de voorwaarden uit het streefbeeld. In het streefbeeld zijn uitgangspunten opgenomen die beperkingen stellen aan de invulling. Zo staat het beauty en wellnesscentrum centraal waarbij verblijfsrecreatie een aanvulling vormt, komen (semi) openbare functies op de begane grond en zijn er beperkingen gesteld aan het bouwvolume.
226	Bij de kanovijver zijn er in de huidige situatie geen appartementen. Waarom zouden daar nu wel appartementen gebouwd moeten worden, terwijl al 6 jaar duidelijk is dat ieder draagvlak hiervoor bij de bevolking ontbreekt?	Ook deze mogelijkheid is opgenomen in de door de gemeenteraad in 2017 aangegeven kaders voor het streefbeeld.
227	Is er een bepaling dat beide ondernemers hun bedrijf zelf exploiteren en niet meteen verkopen aan een projectontwikkelaar?	Die bepaling is niet opgenomen in het streefbeeld..

228	De Coronacrisis heeft veel veranderd. Mensen zijn meer thuis, ook om daar te werken. Hierdoor is er meer behoefte aan een echt natuurgebied in de directe omgeving. Op internet is dat te lezen. Wij merken ook hoe druk het is tijdens wandelingen in de natuur. Het is duidelijk dat dit streefbeeld voor de Coronaperiode geschreven is. Voor de bevolking is het behoud van een onaangetast natuurgebied nog groter geworden. Wij zijn van mening dat het streefbeeld in de huidige situatie niet meer actueel is. Moet er geen rekening gehouden worden met de huidige Coronacrisis in de plannen zoals gepresenteerd in het streefbeeld?	Met het streefbeeld verbeteren we vooral de reeds aanwezige voorzieningen die ook nu al gericht zijn op buiten ontspannen, wandelen, fietsen, sporten van natuur genieten etc. Het is voor ons niet duidelijk waarom het streefbeeld door de coronacrisis achterhaald zou zijn.
-----	--	---