

## Inspraakschrift (dd30nov20)

### Concept-visie Stationsgebied Vlissingen 2025

#### Inleiding

Van 7 oktober 2020 tot en met 18 november 2020 hebben stakeholders en andere geïnteresseerden kunnen reageren op de concept visie Stationsgebied Vlissingen 2025. De inspraakprocedure heeft vanwege Corona digitaal plaats gevonden. De betrokken stakeholders zijn direct (via mail) benaderd en daarnaast is er een speciale pagina op de website van de gemeente Vlissingen aangemaakt. Op deze pagina is alle informatie beschikbaar gesteld en hebben geïnteresseerden kennis kunnen nemen van een inleiding op de visie. Via social media en de reguliere publicaties is aandacht gevraagd voor de inspraakmogelijkheid.

#### Resultaat

13 insprekers hebben de moeite genomen om hun visie op de concept-visie Stationsgebied Vlissingen 2025 te delen met het gemeentebestuur.

#### Leeswijzer

De reacties zijn samengevat opgenomen. Ze zijn voorzien van een beoordeling door het college. Er is op basis van de inspraakreacties geen aanleiding geweest om de tekst van de visie aan te passen.

---

1

#### Naam inspreker

Vlissingse Ondernemers Centrale

#### Inspraakreactie

De VOC ziet de potentie van het gebied voor de vele bezoekers en daarop aansluitende actieve ondernemers. De VOC doet veel suggesties, die gericht zijn op het verbeteren van het verblijfsklimaat, de beleving voor de toeristen en het gebruik van het maritieme karakter van dit gebied.

#### Beoordeling commentaar College van B&W

De opmerkingen van de inspreker onderschrijven de visie. Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten worden uw voorstellen meegenomen en beoordeeld. Daarnaast willen wij ook marktpartijen interesseren en aantrekken die initiatieven, zoals door u genoemd, ontplooien.

#### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

2

#### Naam inspreker

Werknemers van de Westerschelde Ferry

#### Inspraakreactie

Inspreker geeft een aantal suggesties mee voor het uitbreiden van het horeca-aanbod, de beleving van het water vanaf het plein, het gebruik van kunst in de openbare ruimte en het aanbrengen van voorzieningen (zoals laadpalen, zitelementen).

### Beoordeling commentaar College van B&W

Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten worden uw voorstellen meegenomen en beoordeeld. Daarnaast willen wij ook marktpartijen interesseren en aantrekken die initiatieven, zoals door u genoemd, ontplooiën.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

3

### Naam inspreker

De directie van de Westerschelde Ferry

### Inspraakreactie

Inspreker doet verschillende suggesties om auto en fietsverkeer niet met elkaar in conflict te laten komen. Inspreker vraagt tevens aandacht voor de fietser en de toerist.

### Beoordeling commentaar College van B&W

Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten worden uw voorstellen meegenomen en beoordeeld.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

4

### Naam inspreker

Inwoner 1 \*)

### Inspraakreactie

Inspreker vraagt aandacht voor zwerfafval en opvallende vuilnisbakken. Ook roept inspreker op om in het gebied meer groen aan te brengen.

### Beoordeling commentaar College van B&W

Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten worden uw voorstellen meegenomen en beoordeeld.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

5

### Naam inspreker

Waterschap Scheldestromen

### Inspraakreactie

Inspreker meldt dat het beleid van het waterschap omtrent primaire waterkeringen en regionale waterkeringen van toepassing is op het Stationsgebied. Voor werkzaamheden in en rond het Stationsgebied, die in de invloedssfeer liggen van genoemde waterkeringen, zijn daarom watervergunningen vereist.

### Beoordeling commentaar College van B&W

Het College neemt kennis van de informatie.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

\*) naam inspreker is niet bekend

---

---

---

6

**Naam inspreker**

KOKO Vlissingen

**Inspraakreactie**

Inspreker gaat in op de inspiratieschetsen, die bij de concept-visie zijn gevoegd.

**Beoordeling commentaar College van B&W**

Het College heeft de schetsen ter inspiratie laten opstellen. Hiermee is niet beoogd een toekomstige weergave van de werkelijkheid na te bootsen. Het is ook niet de bedoeling om veranderingen in het gebied uit te voeren, zonder daarbij eerst overleg te voeren met betrokken partijen in het gebied.

**Tekstaanpassing visie**

n.v.t.

---

---

7

**Naam inspreker**

Wmo-Adviesraad

**Inspraakreactie**

Inspreker vraagt aandacht voor toegankelijkheid van zowel het openbaar vervoer, de gebouwen als ook de nog toe te voegen mobiliteitsvormen. Inspreker verzoekt te worden betrokken als stakeholder bij de uitvoering van de visie.

**Beoordeling commentaar College van B&W**

Het College heeft de schetsen ter inspiratie laten opstellen. Hiermee is niet beoogd een toekomstige weergave van de werkelijkheid na te bootsen, zonder daarbij eerst overleg te voeren met betrokken partijen in het gebied.

Het College zegt toe de Wmo-adviesraad te betrekken bij de verdere planvorming met betrekking tot de openbare ruimte.

**Tekstaanpassing visie**

n.v.t.

---

---

8

**Naam inspreker**

WTS Architecten

**Inspraakreactie**

Inspreker stelt dat het opstellen van een ruimtelijke visie in vier stappen dient te gebeuren en mist enkele stappen in de opstelling van deze concept-visie. Tevens merkt inspreker op dat de ontwikkeling van diverse vormen van mobiliteit een samenhangend proces is, dat vanuit verschillende richtingen dient te worden benaderd.

Inspreker vindt dat de relatie tussen het stationsgebied en de andere ontwikkelingen in de omgeving onvoldoende is uitgewerkt. Tot slot mist inspreker de regionale afstemming met betrekking tot OV-ontwikkelingen in deze visie.

**Beoordeling commentaar College van B&W**

De bedoeling van het College tijdens dit traject is om op te halen bij de stakeholders wat zij belangrijk vinden in relatie tot een toekomstige ontwikkeling van het stationsgebied. Deze visie is geen ruimtelijke visie, maar kan hier wel een opmaat voor zijn. Dat betekent inderdaad dat er nog 'huiswerk' te doen is.

De toelichting dat de 3 inspiratieschetsen niet over elkaar heen kunnen worden gelegd is louter om te voorkomen dat niet alle ingrediënten op één tekening passen. Het is juist de bedoeling dat het stationsgebied wordt ontwikkeld tot een 'hub' door een integrale benadering van de functies reizen, parkeren, overstappen en verblijven. Wij zijn het dus met u eens en willen bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten hier invulling aan geven.

Over de programmatische afstemming ten aanzien van de stationsknooppunten in de regio zijn er contacten met bijvoorbeeld de Provincie Zeeland, de NS en Prorail. We zijn van mening dat de regionale afstemming vooral bij de verdere aanpak en uitvoering van de verschillende thema's in de visie terugkomt. Dit neemt niet weg dat Vlissingen bij uitstek mogelijkheden krijgt en ook gaat benutten (in relatie tot het compensatiepakket Wind in de Zeilen) om extra investeringen in de eigen stationsontwikkeling te kunnen doen.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

9

#### Naam inspreker

Inwoner 2 \*)

#### Inspraakreactie

Inspreker is het niet eens met de besteding van geld aan het Stationsgebied. Door meer treinen moet er nog vaker voor spoorwegovergangen worden gewacht. Het is beter om een aquaduct of hogere brug te maken.

#### Beoordeling commentaar College van B&W

Het College neemt kennis van de reactie. Een betere benutting van het Stationsgebied is echter niet van invloed op de dienstregeling voor het treinverkeer. Met de huidige dienstregeling en capaciteit van de treinen kan een toename van treinreizigers worden opgevangen.

### Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

10

#### Naam inspreker

Zeeuwse Milieu Federatie

#### Inspraakreactie

De ZMf is bijzonder ingenomen met het idee om het Stationsgebied te ontwikkelen tot dé mobiliteitshub in de regio. Zij denken echter wel dat de natuurbeleving van de Westerschelde meer aandacht verdient, zodat deze vanaf het Stationsgebied optimaal beleefd kan worden. In eerdere gesprekken is het idee van informatieborden of zelfs een videowall met live zicht op de broedende vogels benoemd.

#### Beoordeling commentaar College van B&W

De opmerkingen van de inspreker onderschrijven de visie. Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten zal gekeken worden of uw voorstellen ingepast kunnen worden.

\*) naam inspreker is niet bekend

## Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

11

### Naam inspreker

Stichting Vlissingen Binnenstad aan Zee

### Inspiraakreactie

Inspreker waardeert en onderschrijft het benoemen van de 5 thema in de concept-visie. Eveneens hebben ze waardering voor het ophalen van input bij een groot aantal stakeholders en het in beeld brengen van een aantal denkrichtingen voor de inrichting van het stationsgebied.

Ook is inspreker het eens dat de ontwikkeling van het stationsgebied niet op zichzelf staat en belangrijke raakvlakken heeft met de ontwikkeling van de omliggende gebieden: de binnenstad, Scheldekwartier, Kenniswerf en Prins Hendrikweg en het Havengebied (binnen- en buitenhaven). Vanuit dit vertrekpunt in onze reactie krijgt inspreker de indruk dat (te) snel de stap is gemaakt naar een uitvoeringsagenda op basis van de input van de stakeholders.

Onder verwijzing naar de uitspraak van de heer Wientjes ("...Mijn dringende advies is om bij het invullen en uitvoeren van het compensatiepakket over de grenzen van de twee steden -- Vlissingen en Middelburg- heen te kijken") en naar de inhoud van "Maak Plaats" geeft inspreker dan ook de volgende adviezen mee:

1. Breng de kwaliteit en potenties van de huidige stationsomgeving in beeld.
2. Doe hetzelfde met de situatie waarbij het station ca. 500 meter naar het noorden wordt verplaatst
3. Breng in beeld de relatie tussen de stationsgebieden in de corridor Vlissingen Goes.
4. Betrek NS, Provincie en gemeenten op Walcheren (Middelburg en Veere) bij de ontwikkeling.

### Beoordeling commentaar College van B&W

Een aantal opmerkingen van de inspreker onderschrijft de visie.

De eerstvolgende stap na het vaststellen van het visiedocument is het opstellen van een plan van aanpak hoe de visie tot uitvoering kan worden gebracht. Dat plan van aanpak is ook nodig om te komen tot een goede uitvoering van het fiche Bereikbaarheid in het compensatiepakket Wind in de Zeilen.

Daarbij is niet gezegd dat er direct ingrepen in de ruimtelijke context worden uitgevoerd. Het College ziet de ruimtelijke ingrepen in het gebied in nauwe relatie met de gebieds-ontwikkeling van de gehele Kenniswerf. Of dat ook betekent dat we analyses maken op basis van een verplaatst station, kunnen we nu niet beantwoorden.

Uw suggestie om meer partijen (waaronder Middelburg, Goes) te betrekken bij de ontwikkeling van ons stationsgebied pakken we op in onze overleggen met provincie, NS en Prorail. Dit neemt niet weg dat Vlissingen bij uitstek mogelijkheden krijgt en gaat benutten (in relatie tot het compensatiepakket Wind in de Zeilen) om extra investeringen in de eigen stationsontwikkeling te kunnen doen.

## Tekstaanpassing visie

n.v.t.

---

12

### **Naam inspreker**

Hiswa-Recron Zeeuws Vlaanderen en Hiswa-Recron Walcheren

### **Inspraakreactie**

Inspreker vindt de aanpak van het stationsgebied een goede ontwikkeling. Wel vraagt ze meer aandacht voor het functioneren van de Westerschelde Ferry. Door de te verwachte toename van het 'dichtbij –toerisme' is uitbreiding van de capaciteit noodzakelijk om Walcheren en Zeeuws-Vlaanderen te blijven bedienen als toeristische regio's. Inspreker ziet het Stationsplein als een goed vertrekpunt voor maritiem-toeristische activiteiten. Ook vraagt ze aandacht voor samenwerking met de Provincie Zeeland en de gemeente Sluis. Tenslotte vraagt ze om betrokken te worden bij de uitvoering.

### **Beoordeling commentaar College van B&W**

De opmerkingen van de inspreker onderschrijven de visie. Het College dankt de inspreker voor de suggesties. Bij de verdere uitwerking van de visie in concrete projecten opstellen zal bekeken en beoordeeld worden of uw voorstellen ingepast kunnen worden. Daarnaast willen wij ook marktpartijen interesseren en aantrekken die initiatieven, zoals door u genoemd, ontplooiën. Gemeente Sluis en de Provincie Zeeland zijn stakeholders die al betrokken zijn. Het College zegt toe dat Hiswa-Recron Zeeuws-Vlaanderen en Hiswa-Recron Walcheren te betrekken bij de verdere uitwerking van de visie.

### **Tekstaanpassing visie**

n.v.t.

---

13

### **Naam inspreker**

Stichting Werkgroep Gehandicapten Walcheren

### **Inspraakreactie**

Inspreker merkt op dat in de concept-visie elke verwijzing naar het VN-Verdrag inzake de rechten van personen met een handicap, ontbreekt. Het is dus niet duidelijk welke inspanningen men gaat verrichten om het stationsgebied voor alle gebruikers veilig en toegankelijk te maken. Inspreker is niet benaderd als stakeholder voor een specifieke doelgroep.

### **Beoordeling commentaar College van B&W**

Het College bedankt de inspreker voor de aanvulling met betrekking tot het VN-Verdrag. Bij de uitvoering van (onderdelen) van de visie wordt hier aandacht aan besteed. Het College zegt toe de Stichting Werkgroep Gehandicapten Walcheren te betrekken bij de verdere planvorming met betrekking tot de openbare ruimte.

### **Tekstaanpassing visie**

n.v.t.

---