

Herinrichting Lange Zelke

Aan de bewoners/ gebruikers van dit adres,

Sint-Annaland, 16 september 2021

Gebr. Moerland BV uit Sint-Annaland start in week 40 met de uitvoering van de werkzaamheden voor de herinrichting van de Lange Zelke. Normaal gesproken zou u persoonlijk worden uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst waar het ontwerp, planning en uitvoering toegelicht worden. Omdat dit in de huidige omstandigheden niet mogelijk is wordt er geen bijeenkomst georganiseerd, maar ontvangt u deze brief waarin we de projectplannen toelichten. Meer informatie over het project is ook terug te vinden op de website www.vlissingen.nl/langezelke

Aanleiding

Medio 2020 is door het college besloten dat de Lange Zelke herinricht gaat worden. Naast het verwijderen van de overkapping zal ook de bovengrondse inrichting vernieuwd worden. Het verwijderen van de overkapping is inmiddels afgerond en in de tussenliggende periode is er een ontwerp opgesteld voor de nieuwe inrichting. Hierbij is ook geïnventariseerd welke aanpassingen in de ondergrond nog meer noodzakelijk zijn zodat de straat maar één keer open hoeft.

Ontwerp

Voor de herinrichting van de Lange Zelke is in samenwerking met gemeente, aannemer, ondernemers en markt tot een nieuw ontwerp gekomen. Onderstaand plaatje is een impressie, maar geeft aan hoe dit in praktijk eruit komt te zien.



De Lange Zelke wordt geheel opnieuw bestraat, dus vanaf de Walstraat tot en met het Spuiplein. Ook de Schutterij- en Torenstraat tot en met Korte Zelke en de Sint-Sebastiaanstraat vallen binnen het project dus deze krijgen ook de nieuwe uitstraling van de Lange Zelke.

De huidige verharding wordt vervangen door een gebakken straatsteen in een kleurmix gelijk aan de wandelstroken van de Walstraat. Omdat de Lange Zelke een brede straat is, is er ruimte om bomen, struiken en planten in plantvakken. De plantvakken worden uitgevoerd in bakken met een hoge betonnen rand die

kan functioneren als zitrand. Tenslotte zullen ook de straatverlichting, afvalbakken en fietsparkeervoorzieningen worden vernieuwd in stijl van de Walstraat.

Resultaat

Het verwijderen van de overkapping heeft nu al aangetoond dat dit een andere uitstraling van de straat geeft. Met de totale herinrichting zal de Lange Zelke een mooie winkelstraat worden waarin het prettig is om te verblijven.

Planning

Het gehele werk is opgedeeld in 3 werkfasen welke aansluitend achter elkaar worden uitgevoerd. Deze fasering is terug te vinden op blad 3 van deze brief.

In grote lijnen is de planning en volgorde als volgt:

- tot en met week 39 (01-10) Voorbereidende werkzaamheden en inrichten depots
- Fase 1: week 40 t/m 45 (04-10 t/m 11-11) gedeelte Walstraat t/m Schutterijstraat
- Fase 2: week 42 t/m 48 (20-10 t/m 02-12) gedeelte Schutterijstraat tot Torenstraat
- Fase 3: week 45 t/m 50 (12-11 t/m 16-12) gedeelte Spuiplein tot en met Torenstraat
- Fase 4: vanaf week 2 (10-01-2022) aanbrengen bomen, struiken en planten gehele werk

Bovengenoemde data zijn onder voorbehoud van onvoorziene (weer)omstandigheden. Ook de meest actuele planning zal op www.vlissingen.nl/langezelke terug te vinden zijn.

Bereikbaarheid en veiligheid

Om de werkzaamheden veilig uit te voeren worden per fase de werkvakken afgezet. Zodra de huidige verharding verwijderd is zullen langs de gevels afgeschermd loopstroken worden aangelegd met loopschotten voor winkelend publiek en voetgangers. De weekmarkt op vrijdag zal in deze periode tijdelijk verplaatst worden naar het Spuiplein. Bevoorrading van winkels kan doorgang blijven vinden over de loopschotten. Indien nodig zullen we hierbij assistentie verlenen.

Uw medewerking

Voor een vlotte start van onze werkzaamheden vragen we om uitstallingen of andere eigendommen op de straat voor de start van de werkzaamheden te verwijderen. De start van de eerste fase van het werk is **vanaf 04 oktober 07:00 uur**.

Vragen?

Voor vragen over het ontwerp en voorbereiding kunt u contact opnemen met Tony van Meel van Gebr. Moerland BV, 0166-652854 of Wilfred Proost, toezichthouder namens gemeente Vlissingen, 06-51246720. De aansturing van de uitvoering is in handen van de heer Anko den Engelsman. Bij eventuele (dringende) vragen over de uitvoering tijdens kantooruren bereikbaar op 06-54975982. Daarnaast kunt u ons ook schriftelijk vragen, opmerkingen en/of klachten sturen via info@moerlandbv.nl.

Wij zullen er naar streven de overlast zoveel mogelijk te beperken en vragen om uw begrip voor de uit te voeren werkzaamheden.

Met vriendelijke groeten,

Gebr. Moerland BV

Fasering Herinrichting Lange Zelke

